

**МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**КАЗАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АРХИТЕКТУРНО –
СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ**

КАФЕДРА ЭКОНОМИКИ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ

ПО КУРСУ

***«Сметное нормирование
в системе сметных нормативов»***

Часть 2

*для студентов по направлению
подготовки 270800.62 «Строительство»*

профиль «Экспертиза и управление недвижимостью»



УДК 338.5
ББК 65.256

Методические указания для практических занятий по курсу «Сметное нормирование в системе сметных нормативов» часть 2 для студентов, обучающихся по направлению подготовки 270800.62 «Строительство» профиль «Экспертиза и управление недвижимостью»/ Сост.: Н.Г. Абдуханова, Казань: КГАСУ, 2014.- 34с.

Печатается по решению Редакционно – издательского совета Казанского государственного архитектурно-строительного университета

В методических указаниях рассмотрены примеры определения сметной стоимости строительства базисно-индексным методом. Приведены примеры составления локального сметного расчета, объектной сметы и сводного сметного, а также разработаны задания для самостоятельной работы студентов.

Материалы методических указаний опираются и учитывают новые директивные документы и действующую сметно-нормативную базу ценообразования в строительстве.

Рецензент:
начальник сметного отдела ЗАО «Транспроект»
Р.Р. Насибуллина

УДК 338.5
ББК 65.256

© Казанский государственный
архитектурно-строительный
университет
© Абдуханова Н.Г., 2014

Содержание

Тема 6. Составление локальной сметы базисно-индексным методом.....	3
Тема 7. Составление объектной сметы.....	10
Приложения.....	26

Тема 6. Составление локальной сметы базисно-индексным методом

Локальная смета является первичным сметным документом, составляется на отдельные виды работ и затрат по зданиям и сооружениям (форма 4, приложение 5). Основанием для составления локальной сметы являются чертежи, ведомости объемов работ либо спецификации.

Как правило, нумерация локальных смет производится следующим образом: первые две цифры соответствуют номеру главы сводного сметного расчета, вторые две цифры – номеру строки в главе и третьи две цифры означают порядковый номер локального сметного расчета.

Сметная стоимость строительно-монтажных работ в локальной смете складывается из следующих элементов затрат:

$$C_{смп} = ПЗ + НР + СП, \quad (6.1)$$

где: ПЗ – прямые затраты;
НР – накладные расходы;
СП – сметная прибыль.

Прямые затраты определяются по формуле:

$$ПЗ = \sum_{i=1}^n V_i * EP_i, \quad (6.2)$$

где: V_i - физический объем работ в натуральных показателях;
 EP_i - единичная расценка.

Основой для составления смет являются «Территориальные единичные расценки на строительные работы в Республике Татарстан» (ТЕР-2001), которые содержат стоимость единицы измерения отдельных видов работ.

Локальная смета определяется по графам, следующим образом:

Графа 1 – порядковый номер работ и затрат;

Графа 2 – шифр и номер позиции норматива, шифр соответствующих ресурсов;

Графа 3 – согласно исходным данным заносится наименование работ и затрат, единица измерения;

Графа 4 – согласно ведомости объемов работ, чертежей или спецификации вводится объем работ (количество);

Графа 5 – числитель – согласно норм приведенных в соответствующих сборниках ТЕР-2001 из графы «Прямые затраты»;

- знаменатель – согласно норм приведенных в соответствующих сборниках ТЕР-2001 из графы «заработная плата рабочих-строителей»;

Графа 6 – числитель – согласно норм приведенных в соответствующих сборниках ТЕР-2001 из графы «Всего эксплуатация машин»;

- знаменатель – согласно норм приведенных в соответствующих сборниках ТЕР-2001 из графы «Заработная плата машинистов»;

Графа 7 – рассчитывается путем умножения графы 4 на числитель графы 5;

Графа 8 – определяется путем умножения графы 4 на знаменатель графы 5;

Графа 9 – числитель определяется произведением графы 4 и числителя графы 6;

- знаменатель определяется произведением графы 4 на знаменатель графы 6;

Графа 10 – согласно ТЕР-2001 из графы «Затраты труда рабочих-строителей»;

Графа 11 – определяется путем умножения графы 4 на графу 10.

Итоги прямых затрат подводятся по каждому разделу локальной сметы и в целом по смете по графам 7, 8, 9, 11.

Далее определяются **накладные расходы** в целом по смете отдельной строкой и заносятся в графу 7 по установленным нормам накладных расходов согласно МДС 81-33.2004, по формуле:

$$NR = \Phi OT * N_{nr} / 100 \quad (6.3)$$

где: N_{nr} – норма накладных расходов, определяемая по МДС 81-33.2004 «Методические указания по определению величины расходов в строительстве» (приложение 3);

ΦOT – фонд оплаты труда.

Фонд оплаты труда определяется по формуле:

$$\Phi OT = Z_c + Z_m \quad (6.4)$$

Z_c - средства на оплату труда рабочих основного производства (графа 8 локальной сметы);

Z_m – средства на оплату труда механизаторов (знаменатель графы 9).

Сметная прибыль является нормативной частью стоимости строительной продукции и не относится на себестоимость работ, определяется в целом по смете отдельной строкой и заносится в графу 7 по установленным нормам согласно МДС 81-25.2001, по формуле:

$$СП = ФОТ * N_{сп} / 100 \quad (6.5)$$

где: $N_{сп}$ - норма сметной прибыли, определяется по МДС 81-25.2001 «Методические указания по определению величины сметной прибыли в строительстве» (приложение 4).

Сумма сметной себестоимости и сметная прибыль записывается в графу 7 по строке «Итого сметная стоимость».

За итогом локальной сметы приводятся данные о нормативной трудоемкости и сметной заработной плате.

Нормативная трудоемкость определяется по формуле:

$$T = T_c + T_m + T_{np}, \quad (6.6)$$

где: T_c – затраты труда рабочих – строителей, определяется по графе 11;

T_m – нормативная трудоемкость рабочих, механизаторов, определяемая по формуле:

$$T_m = K_m + Z_m \quad (6.7)$$

где: K_m – коэффициент перехода от заработной платы рабочих-машинистов в сметной стоимости на 01.01.2001 года в рублях к затратам труда рабочих машинистов в чел.-ч., принимается в следующих размерах:

- для всех строительно-монтажных работ (кроме земляных работ, выполняемых с применением строительных машин) – 0,068;
- для земляных работ, выполняемых с применением строительных машин – 0,076.

Z_m – заработная плата рабочих, обслуживающих машины, в сметных ценах на 01.01.2001 года принимается из локальных смет по итогу «в т.ч. заработная плата машинистов» знаменатель графы 9.

T_{np} – нормативная трудоемкость работ, выполняемых за счет накладных расходов, определяется по следующей формуле:

$$T_{np} = НР * K_{np} \quad (6.8)$$

где: НР – сумма накладных расходов, принимаемая из локальной сметы, графа 7, руб.;

$K_{нр}$ – коэффициент перехода от массы накладных расходов (в рублях) к затратам труда (в чел.-ч.), ($K_{нр} = 0,0058$).

Сметная заработная плата определяется в локальных сметах по формуле:

$$З = З_о + З_м \quad (6.9)$$

где: $З_о$ – основная заработная плата рабочих-строителей, занятых непосредственно на данном виде работ графа 8 по итогу прямых затрат локальной сметы;

$З_м$ – заработная плата машинистов, знаменатель графы 9 по итогу прямых затрат локальной смета.

Типовая задача: На стадии проектирования объекта «Строительство здания администрации Вахитовского района г.Казани» не были учтены некоторые виды работ:

- Устройство бетонной подготовки – 86 м³;
- Установка панелей перекрытий с опиранием по контуру площадью до 5 м² – 16 шт.;
- Уплотнение грунта прицепными катками на пневмоколесном ходу 25 т за 6 проходов при толщине слоя 25 см – 56 м³.

Необходимо определить сметную стоимость ранее неучтенных работ в ценах на 01.01.2001г..При этом необходимо учесть в смете неучтенные в единичных расценках материалы (тема 2 МУ часть 1). Пользоваться следующими нормативными документами:

- Территориальные единичные расценки на строительные и спец. стр. работы (ТЕР-2001) – Приложение 1;
- Нормативы накладных расходов по видам строительных и монтажных работ – Приложение 3;
- Рекомендуемые нормативы сметной прибыли по видам строительных и монтажных работ – Приложение 4;

Решение:

Строительство здания администрации Вахитовского района г.Казани
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-02-01
(локальная смета)

на неучтенные при проектировании материалы, «Строительство здания администрации Вахитовского района г.Казани»
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ _____ 122,966 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 1,661 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 190,79 чел. Час

Трудозатраты машинистов _____ 21,02 чел.час

Составлен в ценах по состоянию на 01.01.2001г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	Всего	оплаты труда	эксплуатация машин	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР06-01-001-01 <i>Приказ Минстроя РТ от 18.11.09 №154/О</i>	Устройство бетонной подготовки (100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле) <i>НР (1357,05 руб.): 105% от ФОР (1292,43 руб.) СП (840,08 руб.): 65% от ФОР (1292,43 руб.)</i>	0,86 <i>86/100</i>	6009,14 1315,8	1937,77 187,02	5167,86	1131,59	1666,48 160,84	180	154,8
2	ксм п.4	Бетон В15 (м3)	87,72 <i>102*0,86</i>	996,18		87384,91				

3	ТЕР07-05-011-01 Приказ Минстроя РТ от 18.11.09 №154/О	Установка панелей перекрытий с опиранием по контуру площадью до 5 м2 (100 шт. сборных конструкций) НР (547,52 руб.): 155% от ФОТ (353,24 руб.) СП (353,24 руб.): 100% от ФОТ (353,24 руб.)	0,16 16/100	6422,22 1936,48	2912,77 271,28	1027,56	309,84	466,04 43,40	224,91	35,99
4	ксм п.2	Ж/б плита перекрытия (шт)	16 100*0,16	1631,15		26098,4				
5	ТЕР01-02-001-01 Приказ Минстроя РТ от 18.11.09 №154/О	Уплотнение грунта прицепными катками на пневмоколесном ходу 25 т на первый проход по одному следу при толщине слоя 25 см (1000 м3 уплотненного грунта) НР (10,97 руб.): 95% от ФОТ (11,55 руб.) СП (5,78 руб.): 50% от ФОТ (11,55 руб.)	0,056 56/1000	2029,21	2029,21 206,19	113,64		113,64 11,55		
7	ТЕР01-02-001-08 Приказ Минстроя РТ от 18.11.09 №154/О	На каждый последующий проход по одному следу добавлять к расценке 01-02-001-02 (1000 м3 уплотненного грунта) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: коэф. на уплотнение ПЗ=5 (ОЗП=5; ЭМ=5 к расх.; ЗПМ=5; МАТ=5 к расх.; ТЗ=5; ТЗМ=5) НР (3,82 руб.): 95% от ФОТ (4,02 руб.) СП (2,01 руб.): 50% от ФОТ (4,02 руб.)	0,056	945,35	945,35 71,7	52,94		52,94 4,02		
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г. . (сумма ПЗ гр.7)						119845,31	1441,43	2299,10 219,81		190,79
Накладные расходы (сумма всех НР в каждой позиции)						1919,36				
Сметная прибыль (сумма всех СП в каждой позиции)						1201,11				
Итого по смете:										
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (сумма ПЗгр.7+НР+СП по ТЕР06: 5167,86+1357,05+840,08+87384,91)						94749,9				154,8
Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве (сумма ПЗгр.7+НР+СП по ТЕР07)						28026,72				35,99
Земляные работы, выполняемые механизированным способом (сумма ПЗгр.7+НР+СП по ТЕР01)						189,16				
Итого (ПЗ+НР+СП: 119845,31+1919,36+1201,11)						122965,78				190,79
В том числе:										
ФОТ (гр.8 + знаменатель гр.9 по всем позициям сметы)						1661,24				
Накладные расходы						1919,36				
Сметная прибыль						1201,11				
ВСЕГО по смете						122965,78				190,79

Задачи для самостоятельной работы:

Задача 6.1 Необходимо определить сметную стоимость строительно-монтажных работ по следующим исходным данным:

1. Устройство выравнивающего слоя из щебня М 800 фр. 20-40 (расход щебня 126 м³ на 100 м³ основания) - 120 м³
2. Возведение бетонных стен и перегородок высотой до 3м (бетон легкий, класс В30) - 56 м³
3. Монтаж ригелей массой до 2т - 31 шт.
4. Монтаж панелей перекрытий с опиранием по контуру - 18шт.
5. Устройство кровли из рулонной стали - 88 м²

Таблица 1

Транспортная схема

№ пп	Наименование материала	Пункты перевозки	Расстояние, км
1	Щебень	Карьер - объект	68
2	Железобетонные изделия	Завод ЖБИ г.Москва – объект	508
3	Бетон	ООО «Стройвест» г.Казань – объект	38

Сметную стоимость строительно-монтажных работ определить базисно-индексным методом с учетом транспортной схемы доставки материалов. Составить локальный сметный расчет, при этом необходимо пользоваться следующими нормативными документами:

- Территориальные единичные расценки на строительные и специальные строительные работы (ТЕР-2001) – Приложение 1;
- Нормативы накладных расходов по видам строительных и монтажных работ – Приложение 3;
- Рекомендуемые нормативы сметной прибыли по видам строительных и монтажных работ – Приложение 4;
- Сборник сметных цен на перевозки грузов автомобильным транспортом и погрузочно-разгрузочные работы при автомобильных перевозках – Приложение 13;
- Сборник средних сметных цен на основные строительные материалы, изделия и конструкции в РТ – Приложение 2.

Задача 6.2 По результатам экспертизы на стадии проектирования объекта были выявлены следующие неучтенные работы:

1. Устройство подстилающего слоя из песка (средний) - 120м³
(расход песка 110 м³ на 100 м³ основания)
2. Устройство ж/б фундаментов объемом до 25м³ - 58м³
(Бетон легкий В40, арматура А-II d=20-22мм)
3. Монтаж колонн в стаканы фундаментов массой до 3т - 8 шт.
4. Монтаж панелей ребристых - 11 шт.

- | | |
|-------------------------------------|---------------------|
| 5. Устройство стяжек цементных | - 51 м ² |
| 6. Устройство покрытия из линолеума | - 51 м ² |
| 7. Устройство кровли из черепицы | - 53 м ² |

Таблица 2

Транспортная схема

№ пп	Наименование материала	Пункты перевозки	Расстояние, км
1	Песок	Карьер – объект	56
2	Железобетонные изделия	Завод ЖБИ г.Москва – объект	140
3	Бетон	ООО «Стройивест» г.Казань – объект	40
4	Арматура	ЗАО «Металлик г.Казань - объект	51
5	Др. материалы	База г.Казань - объект	48

Необходимо определить сметную стоимость выше перечисленных работ в ценах на 01.01.2001г. с учетом транспортных расходов, рассчитав локальный сметный расчет.

Тема 7. Составление объектной сметы

Объектные сметы определяют стоимость строительства отдельных зданий и сооружений, составляются по форме №3 (приложение б). Рекомендуется составлять в текущем уровне цен на объекты в целом путем суммирования данных локальных смет с группировкой работ и затрат по соответствующим графам сметной стоимости «строительных работ», «монтажных работ», «оборудования, мебели и инвентаря», «прочих затрат».

С целью определения полной стоимости объекта, необходимой для расчетов за выполненные работы между заказчиком и подрядчиком, в конце объектной сметы к стоимости строительных и монтажных работ, определенной в текущем уровне цен, рекомендуется дополнительно включать средства на покрытие лимитированных затрат, в том числе¹:

➤ на удорожание работ, выполняемых в зимнее время – определяются по нормам приведенным в Сборнике сметных норм и затрат на строительство временных зданий и сооружений ГСН 81-05-01-2001 (приложение 9) в процентах от сметной стоимости строительных (гр.4) и монтажных (гр.5) работ от итога с учетом раздела «Временные здания и сооружения» с разнесением по соответствующим графам.

- стоимость временных зданий и сооружений определяются:
- а) по расчету, основанному по данным ПОС в соответствии с

¹ Если проектом кроме выше перечисленных лимитированных затрат предусмотрены и другие затраты, то в данном случае составляется сводный сметный расчет и все затраты (в т.ч. и лимитированные) необходимо учитывать только в сводном сметном расчете Тема 8.

необходимым набором титульных временных зданий и сооружений;

б) по нормам приведенным в Сборнике сметных норм и затрат на строительство временных зданий и сооружений ГСН 81-05-01-2001 (приложение 8) в процентах от сметной стоимости строительных (гр.4) и монтажных (гр.5) работ по итогам 1 раздела объектной сметы с разнесением по соответствующим графам;

➤ другие затраты, включаемые в сметную стоимость строительно-монтажных работ и предусматриваемые в составе главы "Прочие работы и затраты" сводного сметного расчета стоимости строительства, - в соответствующем проценте для каждого вида работ или затрат от итога строительно-монтажных работ по всем локальным сметам, либо в размерах, определяемых по расчету;

➤ часть резерва средств на непредвиденные работы и затраты, предусмотренного в сводном сметном расчете, с учетом размера, согласованного заказчиком и подрядчиком для включения в состав твердой договорной цены на строительную продукцию. Резерв средств может определяться в размере не более 2% для объектов социальной сферы и не более 3% для объектов производственного назначения от итога с учетом раздела «Прочие работы и затраты» по графам 4-7.

Графы объектной сметы заполняются в следующем порядке:

Графа 1 – проставляется порядковый номер работ;

Графа 2 – проставляется номер сметных расчетов (смет);

Графа 3 – заносится наименование работ и затрат;

Графы 4-7 – заносятся суммы стоимости строительных и монтажных работ, оборудования и прочих из локальных сметных расчетов;

Графа 8 – построчно просчитывается сумма граф 4-7;

Графа 9 – заносится сумма средств на оплату труда из локальных сметных расчетов;

Графа 10 – приводятся показатели единичной стоимости на 1м³ объема, 1м² площади зданий и сооружений, 1м протяженности сетей и т.п.

Типовая задача.

Определить сметную стоимость дополнительных строительно-монтажных работ в ценах 2 кв. 2013г., рассчитав объектную смету (форма №3, приложение б) при следующих исходных данных:

1. строительно-монтажные работы принять из локальных сметных расчетов типовой задачи темы №6 – ЛС №02-02-01, также учесть в объектной смете сл. виды работ:
 - отделочные работы - стоимость строительных работ составила 105 180,0 руб., ФОР 1 108,6 руб. (ЛС №02-02-02);
 - благоустройство территории – стоимость строительных работ

составила 56 850,0 руб., ФОР 805,15 руб. (ЛС №02-02-03).

2. учесть сл. затраты: временные здания и сооружения, за производство работ в зимнее время, НДС;

Пользоваться следующими нормативными документами:

- ГСН 81-05-01-2001 «Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений» - приложение 8;
- ГСН 81-05-02-2001 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» - приложение 9.

Коэффициент перехода из цен 01.01.2001г. в цены 2 кв. 2013г. – 4,84

Задание для самостоятельной работы:

Задача 7.1. При реконструкции жилых пятиэтажных крупноблочных домов были выявлены неучтенные при проектировании работы. Таким образом, согласно ведомости неучтенных работ, утвержденной заказчиком, определились их сметную стоимость, рассчитав объектную смету.

Исходные данные:

1. локальный сметный расчеты 6.1 и 6.2.
2. срок исполнения ранее неучтенных работ с 05.10.13г. по 15.12.13г.
3. учесть перевозку рабочих – общая стоимость перевозки в ценах 3кв. 2013 года составит – 38 155 руб.
4. учесть лимитированные затраты.

Стоимость строительно-монтажных работ определить в ценах 3кв. 2013г. (к=5,25). Пользоваться следующими нормативными документами:

- ГСН 81-05-01-2001 «Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений» - приложение 8;
- ГСН 81-05-02-2001 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» - приложение 9.

Строительство здания администрации Вахитовского района г.Казани
(наименование стройки)

ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-02
(локальная смета)

на строительство здания администрации Вахитовского района г.Казани
(наименование объекта)

Сметная стоимость строительных работ _____ 1 668,358 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 17,303 тыс. руб.

Составлен в текущих ценах по состоянию на 2 кв. 2013г.

№ пп	Номера сметных расчетов (смет)	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.					Средства на оплату труда, тыс. руб.	Показатели единичной стоимости
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Локальные сметные расчеты									
1	02-02-01	ЛС на неучтенные виды работ	595,154 122965,78*4,84				595,154	8,04 1661,24*4,84	
2	02-02-02	Отделочные работы	509,071 105180*4,84				509,071	5,366 1108,6*4,84	
3	02-02-03	Благоустройство территории	275,154 56850*4,84				275,154	3,897 805,15*4,84	
		Итого по разделу "Локальные сметные расчеты"	1379,379				1379,379	17,303	
Временные здания и сооружения									

4	ГСН-81-05-01-2001 п.4.1.1	Временные здания и сооружения - 1,1%	15,173 1379,379*1,1%				15,173		
		Итого по разделу "Временные здания и сооружения"	15,173				15,173		
Прочие работы и затраты									
5	ГСН 81-05-02-2001, п.11.1	Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время – 1,4%	19,311 1379,379*1,4%				19,311		
		Итого по разделу "Прочие работы и затраты"	19,311				19,311		
		Итого с учетом раздела "Прочие работы и затраты"	1413,863				1413,863	17,303	
Налоги и обязательные платежи									
6	МДС 81-35.2004	Затраты, связанные с уплатой налога на добавленную стоимость (НДС)- 18%	254,495 1413,863*18%				254,495		
		Итого по разделу "Налоги и обязательные платежи"	254,495				254,495		
		Всего по объектной смете	1668,358				1668,358	17,303	

Приложения

Приложение 1

Территориальные единичные расценки на строительные и специальные строительные работы (ТЕР-2001)

Таблица ТЕР01-02-001-01 Уплотнение грунта прицепными катками на пневмоколесном ходу 25 т на первый проход по одному следу при толщине слоя 25 см

Состав работ: 1. Разравнивание грунта перед уплотнением.

2. Уплотнение грунта.

Измеритель 100м³ уплотненного грунта

Номер расценки	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.			Затраты труда машинистов	
			Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин			Материалы
				Всего	В т.ч. оплата труда машинистов		
1	2	3	4	5	6	7	8
01-02-001-01	Уплотнение грунта прицепными катками на пневмоколесном ходу 25 т на первый проход по одному следу при толщине слоя 25 см	2029,21		2029,21	206,19		17,24

Таблица ТЕР01-02-001-08 На каждый последующий проход по одному следу добавлять к расценке 01-02-001-01см

Состав работ: 1. Разравнивание грунта перед уплотнением.

2. Уплотнение грунта.

Измеритель 100м³ уплотненного грунта

Номер расценки	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.			Затраты труда машинистов	
			Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин			Материалы
				Всего	В т.ч. оплата труда машинистов		
1	2	3	4	5	6	7	8
01-02-001-08	На каждый последующий проход по одному следу добавлять к расценке 01-02-001-01см	945,35		945,35	71,70		6,9

Таблица ТЕР06-01-001-01 Устройство бетонной подготовки

- Состав работ: 1. Раскрой и установка досок.
 2. Установка щитов опалубки.
 3. Крепление элементов опалубки проволокой и гвоздями строительными.
 4. Установка арматуры.
 5. Укладка бетонной смеси.

Измеритель 100м³ бетона, бутобетона и железобетона в теле

Номер расценки	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.			Затраты труда рабочих, чел.ч.	Затраты труда машинистов, маш.час	
			Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин				
Обоснование				Всего	В т.ч. оплата труда машинистов	Материалы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
06-01-001-01	Устройство бетонной подготовки	6009,14	1315,80	1937,77	187,02	2755,57	180	18
	Бетон, м ³					(102)		

Таблица ТЕР06-01-030-04 Устройство стен и перегородок бетонных и легкобетонных

- Состав работ: 1. Раскрой и установка брусков и досок.
 1. Установка щитов опалубки.
 2. Крепление элементов опалубки болтами и гвоздями строительными.
 3. Укладка бетонной смеси.

Измеритель 100м³ в деле

Номер расценки	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.			Затраты труда рабочих, чел.ч.	
			Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин			
Обоснование				Всего	В т.ч. оплата труда машинистов	Материалы	
1	2	3	4	5	6	7	8
06-01-030-04	Устройство стен и перегородок, бетонных высотой до 3м, толщиной до 300мм	21 845,32	6 825,61	5 187,27	501,21	9 832,44	843,71
	Бетон, м ³					(102)	

Таблица ТЕР07-05-011-01 Установка панелей перекрытий с опиранием по контуру площадью до 5 м2

Состав работ: 1. Сварка закладных изделий.

2. Заполнение швов раствором.

Измеритель 100 шт. сборных конструкций

Номер расценки	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.ч.
			Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин		Материалы	
				Всего	В т.ч. оплата труда машинистов		
1	2	3	4	5	6	7	8
07-05-011-01	Установка панелей перекрытий с опиранием по контуру площадью до 5 м2	21 845,32	6 825,61	5 187,27	501,21	9 832,44	843,71
	<i>Конструкции сборные железобетонные, шт.</i>					(100)	

Таблица ТЕР27-04-001 Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований

Состав работ: 1. Планировка и прикатка земляного полотна с поливом водой.

2. Россыть и разравнивание материалов.

3. Уплотнение россыпей с поливом водой.

Измеритель 100 м³ материала основания (в плотном теле)

Номер расценки	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.ч.
			Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин		Материалы	
				Всего	В т.ч. оплата труда машинистов		
1	2	3	4	5	9	7	8
27-04-001-01	Устройство подстилающих и выравнивающих оснований из песка	2 453,55	118,21	2 321,04	148,10	14,30	15,72
	<i>Песок, м³</i>					(II)	
27-04-001-04	Устройство подстилающих и выравнивающих оснований из щебня	3 959,04	183,36	3 755,66	236,08	20,02	39,49
	<i>Щебень, м³</i>					(II)	

Таблица ТЕР06-01-005-05 Устройство фундаментов общего назначения

Состав работ: 1. Раскрой и установка досок

2. Установка щитов опалубки

1. Крепление элементов опалубки проволокой и гвоздями строительными

2. Укладка бетонной смеси

3. Установка арматуры.

Измеритель 100 м³ бетона и железобетона в деле

Номер расценки	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.ч.
			Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин		Материалы	
Обоснование				Всего	В т.ч. оплата труда машинистов		
1	2	3	4	5	6	7	8
06-01-005-05	Устройство железобетонных фундаментов общего назначения объемом до 25 м ³	8 007,85	2 693,78	2 207,73	219,19	3 106,34	342,72
	<i>Арматура, т</i>	-	-	-	-	(1,5)	-
	<i>Бетон, м³</i>	-	-	-	-	(101,5)	-

Таблица ТЕР07-05-004-02 Установка колонн

Состав работ:

1. Закрепление колонн стальными клиньями с последующим их вытаскиванием
2. Замоноличивание колонн в стаканах фундаментов.

Измеритель 100 шт. сборных конструкций

Номер расценки	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.ч.
			Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин		Материалы	
Обоснование				Всего	В т.ч. оплата труда машинистов		
1	2	3	4	5	6	7	8
07-05-004-02	Установка колонн в стаканы фундаментов массой до 3т	21 654,39	5 072,70	12 502,59	1 312,00	4 079,10	582,4
	<i>Конструкции сборные железобетонные, (шт.)</i>	-	-	-	-	(100)	-

Таблица ТЕР07-05-007-06 Укладка балок, ригелей и перемычек

Состав работ: 1. Установка сборных конструкций.

2. Сварка закладных изделий.

Измеритель 100 шт. сборных конструкций

Номер расценки	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.ч.
			Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин		Материалы	
Обоснование				Всего	В т.ч. оплата труда машинистов		
1	2	3	4	5	6	7	8
07-05-004-02	Установка ригелей массой до 2т	9 175,08	2 697,44	5 707,03	513,27	770,61	290,36
	<i>Конструкции сборные железобетонные, (шт.)</i>	-	-	-	-	(100)	-

Таблица ТЕР07-05-011 Установка панелей

Состав работ: 1. Сварка закладных изделий

2. Заполнение швов раствором

Измеритель 100 шт. сборных конструкций

Номер расценки	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.			Материалы	Затраты труда рабочих, чел.ч.
			Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин			
Обоснование				Всего	В т.ч. оплата труда машинистов		
1	2	3	4	5	6	7	8
07-05-011-03	Установка панелей перекрытий с опиранием по контуру площадью до 20 м ²	13 138,83	3 350,41	7 220,54	676,29	2 567,88	389,13
	<i>Конструкции сборные железобетонные, (шт.)</i>	-	-	-	-	(100)	-
07-05-011-08	Установка панелей ребристых площадью до 10 м ²	5 626,53	1 255,74	3 926,49	373,94	444,30	147,56
	<i>Конструкции сборные железобетонные, (шт.)</i>	-	-	-	-	(100)	-

Таблица ТЕР11-01-011-01 Устройство стяжек

Состав работ: 1. Подготовка основания

2. Укладка и разравнивание слоя раствора

3. Уход за стяжкой

Измеритель 100 м² стяжки

Номер расценки	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.			Материалы	Затраты труда рабочих, чел.ч.
			Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин			
Обоснование				Всего	В т.ч. оплата труда машинистов		
1	2	3	4	5	6	7	8
11-01-011-01	Устройство стяжек цементных толщиной 20мм	1 409,47	294,35	43,60	11,46	1 071,52	39,51

Таблица ТЕР11-01-036-01 Устройство покрытий из линолеума

Состав работ: 1. Настилка покрытий с крепление гвоздями.

2. Шлифование полов.

3 Уход за стяжкой

Измеритель 100 м² покрытия

Номер расценки	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.			Материалы	Затраты труда рабочих, чел.ч.
			Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин			
Обоснование				Всего	В т.ч. оплата труда		

					машинистов		
1	2	3	4	5	6	7	8
11-01-036-01	Устройство покрытий из линолеума на клею «Бустилат»	754,95	330,30	59,60	3,16	365,05	42,4
	<i>Линолеум полифинилхлоридный, м</i>		-	-	-	(102)	-

Таблица ТЕР11-01-008-01 Устройство тепло- и звукоизоляции засыпной песчаной

Состав работ: 1. Подготовка поверхности..

2. Устройство засыпок с разравниванием.

Измеритель 1 м³ изоляции

Номер расценки	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.ч.
			Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин		Материалы	
1	2	3		4	5		6
11-01-008-01	Устройство тепло- и звукоизоляции засыпной песчаной	163,52	22,37	26,80	3,78	114,35	2,8

Таблица ТЕР12-01-007-01 Устройство кровель различных типов

Состав работ: 1. Устройство обрешетки.

2. Устройство кровли с обделкой коньков, ребер, разжелобков, труб, примыканий к стенам и слуховым окнам с заделкой зазоров раствором.

Измеритель 100 м² кровли

Номер расценки	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.ч.
			Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин		Материалы	
1	2	3		4	5		6
12-01-007-01	Устройство кровель из волнистых асбестоцементных листов обыкновенного профиля по деревянной обрешетке с ее устройством	4 964,62	387,59	187,88	12,22	4 389,15	47,91

Таблица ТЕР12-01-022-01 Устройство металлической обрешетки из оцинкованного профиля с подкровельным слоем из антиконденсатной пленки ЮТАКОН

Состав работ:

1. Укладка пленки гидроизоляционной с креплением шурупами-саморезами.

2. Разметка проектного положения металлического каркаса.

3. Установка и крепление профиля.

Измеритель 100 м² обрешетки

Номер расценки	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.ч.
			Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин		Материалы	
1	2	3		4	5		6
12-01-022-01	Устройство металлической обрешетки из оцинкованного профиля с подкровельным слоем из антиконденсатной пленки ЮТАКОН	10 332,21	654,71	112,52	3,51	9 564,98	0,29

Таблица ТЕР12-01-024-01 Устройство кровли с применением мастики «Покров-1» с 2-хслойным покрытием

Состав работ:

1. Подноска и подъем материалов, инструмента на кровлю на расстояние 50 м и высоту 3м.
2. Нанесение грунтового состава на подготовленную поверхность кровли.
3. Приготовление мастики.
4. Укладка первого слоя мастики на поверхность с устройством примыканий.
5. Укладка второго слоя мастики на поверхность с устройством примыканий.

Измеритель 1 м² покрытия

Номер расценки	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.ч.
			Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин		Материалы	
1	2	3		4	5		6
12-01-024-01	Устройство кровли с применением мастики «Покров-1» с 2-хслойным покрытием	140,73	1,94	-	-	138,79	0,22

Таблица ТЕР12-01-026-01 Устройство кровель из рулонной стали по обрешетке из обрезной доски при простой кровле

Состав работ: 1. Антисептическая обработка пиломатериалов.

1. Устройство обрешетки из досок.
2. Изготовление заготовок из рулонной стали.
3. Устройство кровли из рулонной стали соединением продольного шва двойным фальцем.

Измеритель 100 м² кровли

Номер расценки	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.ч.
			Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин		Материалы	
1	2	3		4	5		6

					оплата труда машинис тов		
1	2	3	4	5	6	7	8
12-01-026-01	Устройство кровель из рулонной стали по обрешетке из обрезной доски при простой кровл	10 737,71	365,70	171,92	1,45	10 200,09	48,63

Таблица ТЕР15-02-001-02 Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню колонн круглых (цилиндрических и переменного сечения)

Состав работ: 1. Подготовка поверхности.

2. Нанесение раствора на поверхности с разравниванием и затиркой накрывного слоя.

3. Вытягивание тяг с разделкой углов.

4. Уход за штукатуркой.

Измеритель 100 м² оштукатуриваемой поверхности

Номер расценки	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.ч.
			Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин		Материалы	
				Всего	В т.ч. оплата труда машинистов		
1	2	3	4	5	6	7	8
01-02-001-02	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню колонн круглых (цилиндрических и переменного сечения)	3 513,45	2 661,56	10,84		841,05	263

Таблица ТЕР47-01-047-01 Посев луговых газонов тракторной сеялкой

Состав работ: 1. Посев тракторной сеялкой.

2. Прикатывание газонов после посева легкими катками.

Измеритель 1га

Номер расценки	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.ч.
			Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин		Материалы	
				Всего	В т.ч. оплата труда машинистов		
1	2	3	4	5	6	7	8
47-01-047-01	Посев луговых газонов тракторной сеялкой	14 246,43	5,86	198,57	13,17	14 042	0,65

Таблица ТЕР47-01-054-01 Посадка цветов в клумбы, рабатки и вазы-цветочницы клубневых, луковичных и клубнелуковичных

Состав работ:

1. Переход к месту производства работы и обратно на расстояние 100 м
2. Подноска рассады на расстояние до 10 м.
3. Выборка рассады из ящиков или выколачивание ее из горшков.
4. Нанесение рисунка для посадки.
5. Разделка кустов и раскладка рассады по точкам посадки.
6. Подготовка лунок и посадка цветов.
7. Полив высаженных цветов из поливочной машины.
8. Очистка площади после посадки цветов.
9. Уборка тары.

Измеритель 1000 шт.

Номер расценки	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.			Материалы	Затраты труда рабочих, чел.ч.
			Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин			
Обоснование				Всего	В т.ч. оплата труда машинистов		
1	2	3	4	5	6	7	8
47-01-054-01	Посадка цветов в клумбы, рабатки и вазы-цветочницы клубневых, луковичных и клубнелуковичных	61,67	55,35	5,75	0,45	0,57	5,7
	<i>Цветы, шт.</i>	-	-	-	-	(1000)	-

Приложение 2

Сборник средних сметных цен на основные строительные материалы, изделия и конструкции (ТСЦ-2001)

Шифр ресурса	Наименование и характеристика строительных материалов, изделий и конструкций	Ед. изм.	Масса брутто, кг	Сметная цена, руб.	Отпускная цена, руб.
101-0544	Линолеум поливинилхлоридный многослойный и однослойный без подосновы марки М, толщиной 2,1 мм	м ²	8	49,54	48,43
204-0015	Горячекатаная арматурная сталь гладкая класса А-II, d=20-22мм	т	1000	5142,85	5057,03
204-0021	Горячекатаная арматурная сталь гладкая класса А-III, d=10мм	т	1000	5389,72	5302,06
401-0308	Бетон легкий В20	м ³	2450	908,00	845,27
401-	Бетон легкий В25	м ³	2450	960,44	896,68

0310					
401-0312	Бетон легкий В30	м ³	2450	1021,10	956,15
401-0314	Бетон легкий В40	м ³	2450	1170,25	1102,37
403-0108	Колонны железобетонные	м ³	2500	6183,10	5993,31
403-0977	Ригели РДП6.56-90ТУ /бетон В30 (М400), объем 1,51м3, расход арматуры 167,80 кг	шт	4100	3745,15	3568,21
403-0701	Плиты перекрытия беспустотные П63.12.-10А1У/ бетон В15 (М200), объем 1,62м3, расход арматуры 78,19кг/(серия 1.243-3 в. 2), весом 20,8т	шт	20800	1613,93	1471,23
403-0706	Плиты перекрытия беспустотные П63.12.-8А1У/ бетон В15 (М200), объем 1,55м3, расход арматуры 50,36кг/(серия 1.243-3 в. 2), весом 11,8т	шт	11800	1514,46	1378,51
403-0108	Колонны железобетонные	м ³	2500	6183,10	5993,31
403-8851	Плиты покрытия ребристые ИП 1-1-3 /бетон В15 (М200), объем 0,97 м3, расход ар-ры 112,3 кг/ (серия ИИ 24-4/70)	шт.	15005	1941,60	1820,69
403-6606	Колонны железобетонные 1К30-1М2 /бетон В15 (М200), объем 0,34 м3, расход ар-ры 29,4 кг/ (серия 1.423.1-3/88 вып.1)	шт.	8006	1063,77	1030,03
408-0011	Щебень из природного камня для строительных работ М1000 фр.20-40 мм	м ³	1600	157,26	115,11
408-0015	Щебень из природного камня для строительных работ М800 фр.20-40 мм	м ³	1600	157,23	115,08
408-0017	Щебень из природного камня для строительных работ М600 фр.5(3)-10 мм	м ³	1600	171,94	129,50
408-0122	Песок природный для строительных работ средний	м ³	1500	103,95	88,62
408-0124	Песок природный для строительных работ мелкий	м ³	1500	104,41	89,01
414-0208	Роза краснолистная (шиповник), высота 1,25-1,5 м	шт.		8,36	8,16
414-0284	Сирень кустовая, высота 0,3-0,4 м	шт.		12,77	12,48

Приложение 3

Нормативы накладных расходов по видам строительных и монтажных работ

№ п.п.	Виды строительно-монтажных работ	Нормативы накладных расходов в % к ФОТ рабочих (строителей и механизаторов)	Область применения (номера сборников ГЭСН, ГЭСНм, ГЭСНп, ГЭСНмр)(ФЕР, ФЕРм, ФЕРмр, ФЕРп)
		в базисном уровне цен	
1	Земляные работы выполняемые:		ГЭСН 81-02-01-2001
1.1	механизированным способом	95	табл. 01-01-001...138; 01-02-001...011; 01-03-001-...072
1.2	ручным способом	80	табл.01-02-055...063
2	Горно-вскрышные работы	101	81-02-02-2001
3	Буровзрывные работы	110	81-02-03-2001
4	Скважины	112	81-02-04-2001
5			81-02-05-2001
5.1	Свайные работы	130	Раздел 1.
5.2	Опускные колодцы	87	Раздел 2.
5.3	Закрепление грунтов	87	Раздел 3.
6	Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в строительстве		81-02-06-2001
6.1	промышленность	105	Раздел 1 (подразделы 1.1...1.14, 1.21)
6.2	жилищно-гражданском	120	Раздел 1. (подразделы 1.16...1.20)
7	Бетонные и железобетонные сборные конструкции в строительстве		81-02-07-2001
7.1	промышленном	130	Разделы 1...4, 6, 7 и табл.07-08-002, 003
7.2	жилищно-гражданском	155	Раздел 5 и табл. 07-08-001, 07-08-006
8	Конструкции из кирпича и блоков	122	81-02-08-2001
9	Строительные металлические конструкции	90	81-02-09-2001
10	Деревянные конструкции	118	81-02-10-2001
11	Полы	123	81-02-11-2001
12	Кровля	120	81-02-12-2001
13	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	90	81-02-13-2001
15	Отделочные работы	105	81-02-15-2001
21	Автомобильные дороги	142	81-02-27-2001 (кроме разд.10)

Приложение 4

Рекомендуемые нормативы сметной прибыли по видам строительных и монтажных работ

№ п.п.	Виды строительно-монтажных работ	Нормативы сметной прибыли в % к ФОТ рабочих (строителей и механизаторов)		Область применения (номера сборников ГЭСН, ГЭСНм, ГЭСНп, ГЭСНмр)(ФЕР, ФЕРм, ФЕРмр, ФЕРп)
		в базисном уровне цен		
1	Земляные работы выполняемые:			ГЭСН 81-02-01-2001
1.1	механизированным способом	50		табл. 01-01-001...138; 01-02-001...011; 01-03-001-...072
1.2	ручным способом	36		табл.01-02-055...063
2	Горно-вскрышные работы	50		81-02-02-2001
3	Буровзрывные работы	82		81-02-03-2001
4	Скважины	51		81-02-04-2001
5				81-02-05-2001
5.1	Свайные работы	80		Раздел 1.
5.2	Опускные колодцы	60		Раздел 2.
5.3	Закрепление грунтов	60		Раздел 3.
6	Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в строительстве			81-02-06-2001
6.1	промышленность	65		Раздел 1 (подразделы 1.1...1.14, 1.21)
6.2	жилищно-гражданском	77		Раздел 1. (подразделы 1.16...1.20)
7	Бетонные и железобетонные сборные конструкции в строительстве			81-02-07-2001
7.1	промышленном	85		Разделы 1...4, 6, 7 и табл.07-08-002, 003
7.2	жилищно-гражданском	100		Раздел 5 и табл. 07-08-001, 07-08-006
8	Конструкции из кирпича и блоков	80		81-02-08-2001
9	Строительные металлические конструкции	85		81-02-09-2001
10	Деревянные конструкции	63		81-02-10-2001
11	Полы	75		81-02-11-2001
12	Кровля	65		81-02-12-2001
13	Защита строительных конструкций и	70		81-02-13-2001

	оборудования от коррозии		
15	Отделочные работы	55	81-02-15-2001
21	Автомобильные перевозки	95	81-02-27-2001 (за исключением раздела 10)

Приложение 5
Форма №4

(наименование стройки)
ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на _____
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: _____
Сметная стоимость строительных работ _____ тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ тыс. руб.
Составлен (а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, ед.изм.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатация машин	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Приложение 6
Форма №3

(наименование стройки)

ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на _____
(наименование объекта)

Сметная стоимость строительных работ _____ тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ тыс. руб.
Составлен (а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

№ пп	Номера сметных расчетов (смет)	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость тыс. руб.					Средства на оплату труда, тыс. руб.	Показатели единичной стоимости
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Приложение 8

Фрагмент ГСН 81-05-01-2001 «Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений»

№ пп	Наименование видов строительства предприятий, зданий и сооружений	Сметная норма, % от стоимости СМР по итогам гл.1-7 (графы 4, 5) ССР
1.	Промышленное строительство	
2.	Энергетическое строительство	
3.	Транспортное строительство	
4.	Жилищно-гражданское строительство в городах и рабочих поселках	
4.1	Жилые дома и благоустройство:	
4.1.1	Жилые дома, в том числе со встроенными помещениями: магазинами, прачечными и т.д. (включая наружные сети и благоустройство)	1,1
4.1.2	Микрорайоны, кварталы, комплексы жилых и общественных зданий (включая наружные сети и благоустройство)	1,2
4.1.3	Благоустройство городов и поселков (включая работы по устройству улиц, проездов, тротуаров, зеленых насаждений)	1,5
4.2	Школы, детские сады, ясли, магазины, административные здания, кинотеатры, театры, картинные галереи и другие здания гражданского строительства	1,8
4.3	Учебные и лечебные здания и сооружения, научно-исследовательские, конструкторские и проектные институты	1,8
4.4	Объекты коммунального назначения (бани, прачечные, крематории и т.д.)	1,6
4.5	Наружные сети водопровода, канализации, тепло- и газоснабжения в черте города	1,5
4.6	Водоснабжение и канализация городов (комплекс инженерных сооружений в составе трубопроводов, насосных станций, очистных сооружений ит.п.)	2,4
5.	Прочие виды строительства...	

Приложение 9

Фрагмент ГСН 81-05-02-2001 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время»

Таблица 1

Сметные нормы дополнительных затрат по видам строительства, %

№ пп	Вид строительства	Температурные зоны							
		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII
1.	Промышленное строительство:								
2.	Энергетическое строительство:								
3.	Строительство дорог:								

4.	Мосты и путепроводы:								
⋮									
11	Строительство жилых и общественных зданий:								
11.1	Жилые здания крупнопанельные и объемно-блочные	0,3	0,5	1	1,4	1,8	2,9	4	4,7
11.2	Жилые здания кирпичные и из блоков	0,4	0,7	1,2	1,7	2,2	3,7	4,9	5,8
11.3	Жилые здания деревянные	0,4	0,8	1,2	1,9	2,5	4,2	4,4	5,4
11.4	Здания общественного назначения (школы, учебные заведения, детские сады и ясли, больницы, санатории, дома отдыха и др.) и объекты коммунального хозяйства	0,5	1	1,5	2,2	3	4	6,5	7,5
12.	Горнопроходческие работы:								
13.	Строительство наружных трубопроводов:								
14.	Прочие виды строительства:								

Таблица 2

Деление территории России по температурным зонам с указанием зимних периодов и коэффициентов к нормам

№ пп	Наименование республик, краев, областей	Температурные зоны	Расчетный зимний период		Коэффициенты к нормам
			начало	конец	
1.	Республика Алтай	IV	25.X	15.IV	1.1
⋮					
52	Ульяновская обл.	IV	5.XI	10.IV	1
⋮					
57	Республика Башкортостан	IV	25.X	10.IV	1
60	Республика Калмыкия	II	25.XI	20.III	1
66	Республика Татарстан	IV	1.XI	10.IV	1

Приложение 10

Приложение к Положению о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства

Таблица 1

Нормативы расходов

Заказчика на осуществление строительного контроля при строительстве

Стоимость строительства в базисном уровне цен по состоянию на 01.01.2001г. (млн. руб.)	Норматив расходов заказчика на осуществление строительного контроля	Норматив численности работников заказчика, осуществляющих строительный контроль
--	---	---

	(процентов)	(человек)
До 30	2,14	2
От 30 до 50	1,93	3
От 50 до 70	1,81	4
От 70 до 90	1,72	5
От 90 до 125	1,61	6
От 125 до 150	1,56	7
⋮		
От 600 до 900	1,09	28

Приложение 11

Приложение к Положению об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

Таблица процентного соотношения, используемого при расчете размера платы за проведение государственной экспертизы

Сумма Спд и Сиж (млн. руб. в ценах 2000 года)	Процент от суммы Спд и Сиж (П)
0-0,15	33,75
Более 0,15	29,25
Более 0,25	27,3
Более 0,5	20,22
Более 0,75	16,65
⋮	
Более 160	0,73

Приложение 12

Индексы изменения сметной стоимости проектных и изыскательских работ

	Индексы изменения сметной стоимости проектно-изыскательских работ к уровню цен по состоянию на 01.01.2001г.	
	Проектных работ	Изыскательских работ
1 кв. 2013г.	3,58	3,64
2 кв. 2013г.	3,58	3,64
3 кв. 2013г.	3,64	3,70

Приложение 13

Фрагмент таблицы «Сборник сметных цен на перевозки грузов автомобильным транспортом и погрузочно-разгрузочные работы при автомобильных перевозках»

Таблица 1

Номенклатура и классификация грузов, перевозимых автомобильным транспортом

№ п/п	Наименование груза	Класс груза
4	Асфальтобетон	1
6	Арматура товарная	1
7	Арматура электроосветительная стеклянная	3
8	то же фарфоровая	2
9	Арматура электрическая (воронки, втулки, выключатели, изоляторы, розетки, ролики и др.)	2
17	Балки деревянные брусчатые	1
18	Балки железобетонные и стальные всякие	1
21	Бетон товарный	1
22	Битум в автоцистернах	3
23	Битум в бочках	2
24	Битум твердый	1
30	Бетонные и железобетонные изделия	1
117	Конструкции деревянные (арки, марши лестничные, фермы и др.)	1
118	Конструкции металлические для гражданского, дорожного и промышленного строительства	1
121	Краски и лакокрасочные изделия	1
130	Лесоматериалы (бревна, пиломатериалы, жерди и т.д.) длиной 6м и более	1
131	То же до 6м	2
136	Линолеум, релин	1
137	Листы асбестоцементные плоские волнистые и полуволнистые (шифер)	1
145	Мастики всякие	2
146	Материалы изоляционные	2
155	Металлические конструкции (кроме решетчатых и пространственных)	1
178	Песок всякий	1
181	Плитки керамические глазурованные, метлахские, облицовочные и др.	2
197	Растворы строительные	1
254	Щебень	1
290	Трубы асбестоцементные и части к ним	3
291	Трубы глиняные керамические	2
292	Трубы железобетонные и части к ним	1
293	Трубы стальные и чугунные и их части	1
294	Трубы стеклянные	3
295	Трубы из сантехнических материалов	2

Таблица 3

№ п/п	Типы специализированного подвижного состава	Надбавка, %
1	Автомобили-фургоны	30
2	Автомобили-рефрижераторы	50
3	Автомобили-цистерны	30
4	Автомобили-цементовозы	50

5	Автомобили-бетоносмесители и автомобили-цистерны для перевозки битума в горячем состоянии	30
6	Автомобили-панелевозы	35
7	Автомобили, оборудованные грузоподъемными устройствами (дополнительно к установленным надбавкам) и съемными кузовами	15
8	Автомобили, прицепы и полуприцепы, оборудованные промышленными стандартными тентами	15
9	Автомобили-лесовозы, металловозы и другие типы специализированного подвижного состава	15

Фрагмент таблицы «Перевозка бетонных, железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов (кирпич, блоки, камни, плиты и панели) лесоматериалов круглых и пиломатериалов бортовым автомобилем

Руб. за 1т

Таблица 4

Расстояние перевозки, км	Нормативное время пробега, час	Класс груза (цены на 01.01.2000г.)			
		1	2	3	4
1	1,486	2,58	3,28	4,34	5,74
2	1,583	3,28	4,10	5,51	7,27
140	7,889	71,36	89,17	119,51	158,18
199	10,298	97,13	121,86	161,69	215,59
200	10,338	97,13	121,86	161,69	215,59
Свыше 200 за каждый 1 км добавлять	0,041	0,43	0,54	0,73	0,96

Фрагмент таблицы «Перевозка строительных грузов (кроме массовых навалочных, перевозимых автомобилями-самосвалами, а также бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов, лесоматериалов круглых и пиломатериалов)

Руб. за 1т

Таблица 5

Расстояние перевозки, км	Нормативное время пробега, час	Класс груза (цены на 01.01.2000г.)			
		1	2	3	4
40	2,824	40,15	50,15	66,87	89,23
48	3,151	46,03	57,57	76,76	102,29
49	3,192	46,74	58,39	77,93	103,83
50	3,233	47,44	59,33	79,11	105,48
51	3,340	48,03	60,03	80,05	106,77
58	3,626	51,92	64,87	86,52	115,37
200	9,622	129,49	162,45	215,43	286,06
Свыше 200 за каждый 1 км добавлять	0,041	0,55	0,70	0,92	1,23

Фрагмент таблицы «Перевозка грузов автомобилями-самосвалами вне карьера»

Руб. за 1т

Таблица 6

Расстояние перевозки, км	Нормативное время пробега, час	Класс груза (цены на 01.01.2000г.)			
		1	2	3	4
38	2,247	38,02	47,62	63,75	76,30
39	2,288	38,53	48,27	64,52	77,32
40	2,329	39,04	48,91	65,42	78,47
41	2,369	39,56	49,55	66,32	79,38
42	2,445	40,07	50,18	67,08	80,40
55	2,976	46,60	58,25	77,71	93,20
56	3,016	47,12	58,89	78,47	94,22
67	3,535	52,75	65,93	87,95	105,49
68	3,576	53,25	66,57	88,71	106,51
69	3,616	53,77	67,21	89,62	107,54
200	9,172	119,82	149,79	199,71	239,39
Свыше 200 за каждый 1 км добавлять	0,041	0,51	0,64	0,86	1,03

Фрагмент таблицы «Сметные цены на погрузочно-разгрузочные работы при автомобильных перевозках»

Руб. за 1т

Таблица 9

№ п/п	Строительные материалы, детали и конструкции	Погрузка	Разгрузка
1	Асфальтобетон, растворы, смеси бетонные	-	5,10
6	Гравий, ОПГС, ПГС	2,11	1,94
12	Изделия из сборного железобетона, бетона, керамзитобетона:		
	массой до 5т	14,08	13,20
	массой свыше 5т до 15т	17,95	15,49
	массой свыше 15т до 25т	49,46	49,46
массой свыше 25т	47,34	47,34	
13	Изделия металлические (армокаркасы, заготовки трубные и др.)	25,52	22,53
14	Изделия керамические, фаянсовые и эмалированные	16,19	16,37
18	Кирпич строительный	11,09	8,62
19	Конструкции металлические	22,35	20,77
20	Лес круглый	14,96	14,08
21	Лес пиленный, погонаж плотничный, шпалы	15,49	15,14
22	Материалы рулонно-кровельные (линолеум, пергамин, рубероид, толь и т.п.	13,20	11,26
23	Материалы перевозимые в бочках	17,42	16,90
24	То же в контейнерах	12,85	11,09
25	То же в мешках и пакетах	10,38	10,56
26	То же в ящиках	13,55	13,73

30	Песок	1,94	1,76
32	Трубы асбестоцементные и керамические	13,55	14,61
33	Трубы металлические диаметром до 426мм вкл.	11,79	8,98
34	Трубы металлические диаметром свыше 426мм для строительства магистральных трубопроводов	25,34	30,98
35	Трубы стеклянные	19,36	19,71
39	Щебень	2,64	2,29
40	Прочие материалы, детали и конструкции	11,62	11,09

Список использованной литература

1. ГСН 81-05-02-2001 Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время
2. ГСН 81-05-01-2001 Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений
3. ГЭСН - 2001 Государственные элементные сметные нормы на строительные работы
4. МДС 81-35.2004 Методика определения стоимости строительной продукции на территории РФ
5. МДС 81-3.99 Методические указания по разработке норм и расценок на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств
6. ТЕР - 2001 Территориальные единичные расценки на строительные и специальные строительные работы
7. ТССЦ81-01-2001 Территориальные сметные цены на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве.
8. ТСЭМ81-01-2001 Территориальные сметные цены на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств.

Редакционно-издательский отдел

Казанский государственный архитектурно-строительный университет

Подписано в печать

Заказ №

Тираж 50 экз.

Печать ризографическая

Бумага офсетная №1

Формат 60x84/16

Усл. печ. л. 2,1

Уч. –изд. л.

Издательство КГАСУ
420043, Казань, Зеленая, 1