

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАЗАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
(КазГАСУ)



УТВЕРЖДАЮ

Проректор по учебной работе

И.Э.Вильданов

2018 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

Б1.В.09 Бизнес-планирование

Направление подготовки

38.03.02 Менеджмент

Направленность (профиль)

«Производственный менеджмент в строительстве»

Программа прикладного бакалавриата

Квалификация выпускника

бакалавр

Форма обучения

очная, заочная

Год набора 2014, 2015

Кафедра
«Экономика и предпринимательство
в строительстве»

г. Казань - 2018 г.

Рабочая программа дисциплины разработана в соответствии с федеральным государственным образовательным стандартом высшего образования по направлению подготовки 38.03.02 Менеджмент (уровень бакалавриата), утвержденным приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от "12" января 2016г. № 7 и рабочим учебным планом КазГАСУ.

Разработал:
доцент кафедры
экономики и предпринимательства
в строительстве
к.э.н. Чугунова Ю.В.

Рассмотрена и одобрена на заседании кафедры
«Экономика и предпринимательство в строительстве»
« 2018 г. 08.06
Протокол № 16
Заведующий кафедрой
Загидуллина Г.М. / Загидуллина Г.М. /

СОГЛАСОВАНО:

Председатель методической комиссии
Института экономики и управления в строительстве
« 18 » 06 2018 г.
Протокол № 3
Загидуллина Г.М. / Загидуллина Г.М. /
(подпись)

Руководитель ОПОП
Загидуллина Г.М. / Загидуллина Г.М. /
(подпись)

Аннотация рабочей программы дисциплины

Дисциплина «Бизнес-планирование»

место дисциплины – дисциплины вариативной части Блока 1.

Дисциплины (модули)

трудоемкость - 6 ЗЕ/ 216 часов

форма промежуточной аттестации – зачет, экзамен

Цель освоения дисциплины	формирование компетенций необходимых для содержательной постановки и практического решения типовых задач бизнес-планирования
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	ПК-7 владением навыками поэтапного контроля реализации бизнес-планов и условий заключаемых соглашений, договоров и контрактов, умением координировать деятельность исполнителей с помощью методического инструментария реализации управленческих решений в области функционального менеджмента для достижения высокой согласованности при выполнении конкретных проектов и работ
Знания, умения и навыки, получаемые в процессе освоения дисциплины	<p>Знать:</p> <p>основы бизнес-планирования</p> <p>Уметь:</p> <p>проводить самостоятельные расчеты эффективности инвестиций</p> <p>Владеть:</p> <p>методиками разработки бизнес-проектов и оценки рисков для принятия инвестиционных решений</p>
Краткая характеристика дисциплины (основные блоки и темы)	<p>Тема 1: Введение в инвестиционное планирование. Основные понятия и определения (инвестиции и инвестиционная деятельность). Классификация инвестиций, субъекты и объекты инвестиционной деятельности.</p> <p>Тема 2: Классификация инвесторов. Проектный подход в управлении инвестициями.</p> <p>Тема 3: Источники финансирования инвестиционной деятельности:</p> <ul style="list-style-type: none"> - собственные источники финансирования, - заемные источники; - лизинг и другие нетрадиционные источники финансирования, - государственная поддержка высокоэффективных инвестиционных проектов; - инвестиционный налоговый кредит, - иностранные инвестиции <p>Тема 4: Потоки денежных средств:</p> <ul style="list-style-type: none"> - понятие денежного потока проекта; - расчёт баланса потока денежных средств проекта; - методы оценки потока движения денежных средств <p>Тема 5: Коэффициент дисконтирования:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выбор оптимальной ставки дисконта; - модель оценки капитальных активов (САРМ); - модель кумулятивного построения. <p>Тема 6: Основные показатели финансового состояния предприятия и их взаимосвязь. Учёт показателей инфляции в инвестиционном проекте:</p> <ul style="list-style-type: none"> - влияние инфляции на показатели проекта; - учёт инфляционной премии в ставке дисконтирования <p>Тема 7: Разработка бизнес-плана инвестиционного проекта. Бизнес-план инвестиционного проекта:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сущность и понятие бизнес-плана, - назначение бизнес-плана,