## МИНОБРНАУКИ РОССИИ Казанский государственный архитектурно-строительный университет

Утвержден: Ректор	_ Низамов Р.К.	УЧЕБНЫЙ ПЛАН	<b>Принят:</b> Ученым Советом университета Протокол № <u>6</u> от <u>01.07.2019</u>
	_ 11119#11012 1 111.		11porokon (

Квалификация выпускника - **бакалавр** Нормативный срок обучения – **5 лет** Форма обучения – **заочная** Начало подготовки – **2019** год

Направление подготовки 08.03.01 Строительство Направленность (профиль) «Экспертиза и управление недвижимостью»

		•	Форма	контро	пя	Б	Вс	его	I	Итого а	академи	ических	часо:	В	P	аспред	еление	е ЗЕ (У	/З) в не	еделю	по кур	сам и с	семестр	рам	
		-		оект	Курсовая работа	Индивидуальная работа	иниц			Учебнь заняти				Ъ	1 к	урс	2 к	урс	3 к	урс	4 к	урс	5 к	сурс	
Индекс	Наименование	Экзамен	Зачет	йпр	вд в	иду або	к ед Е)	Часов	1	. 15	. H	CP	KCP	Контроль	1 c.	2 c.	3 c.	4 c.	5 c.	6 c.	7 c.	8 c.	9 c.	10 c.	Кафедра
		Ж3а	3a <sup>r</sup>	OBO	ова	див	HED (3)	Час	ции	бор. ятиз	КТИТЯ	C	KC	ОНТ	Нед	цель	Нед	цель	Нед	цель	Нед	цель	Не	дель	
		(1)		Курсовой проект	Kypc	Zh	Зачетных единиц (3E)		Лекции	Лабор. занятия	Практич. занятия			X	16 4/6	17	16 5/6	16 5/6	15 2/6	13 2/6	15 2/6	13 2/6	15 2/6	5 4/6	
Блок 1	Дисциплины (модули)	24	35	7	5		198	7456	434	52	418	6200		352	22 (86)	24 (94)	22 (86)	22 (100)	21 (102)	18	20 (84)	19 (98)	18 (96)	12 (64)	
Б1.О	Обязательная часть	12	24	1	1		113	4068	208	52	196	3408		204	22 (86)	24 (94)	22 (86)	22 (96)	9 (34)	5 (22)	7 (28)	2 (10)			
Б1.О.01	История (история России, всеобщая история)		3			Р, Кл	3	108	6		4	94		4			3(10)								ИиФ
	Иностранный язык	2	1				7	252			24	215		13											
Б1.О.02	1 семестр		1			Кл, Р	3	108			12	92		4	3(12)	4(12)									Ин.яз.
	2 семестр	2				Кл, Р	4	144			12	123		9											
Б1.О.03	Философия		3			Р, Кл	3	108	6		4	94		4			3(10)								ИиФ
Б1.О.04	Безопасность жизнедеятельности		6			РГР, Р	3	108	6	2	4	92		4						3(12)					ТСП
Б1.О.05	Физическая культура и спорт		1			2 P	2	72	4			64		4	2(4)										ФВиС
Б1.О.06	Правовое регулирование строительства. Коррупционные риски		5			Кл, Р	3	108	6		4	94		4					3(10)						ТСП
Б1.О.07	Социальное взаимодействие в отрасли		2			Р, Кл	3	108	6		6	92		4		3(12)									ПОС
	Математика	12					10	360	16		16	310		18											
Б1.О.08	1 семестр	1				2 РГР	5	180	8		8	155		9	5(16)	5(16)									BM
	2 семестр	2				2 РГР	5	180	8		8	155		9											
Б1.О.09	Информационные технологии	3	2				5	180	10		12	145		13		2(10)	3(12)								ПМ
D1.0.07	2 семестр		2			РГР	2	72	4		6	58		4		2(10)	3(12)								11171
	3 семестр	3				РГР	3	108	6		6	87		9								ļ			
E1 0 10	Физика	2	1				5	180	14	10	4	139		13	2/1.5	2/11									an i
Б1.О.10	1 семестр		1			2 Кл	2	72	6	4	4	54		4	2(14)	3(14)									ΦЭиА
F1 O 11	2 семестр					РГР	3	108	8	6	4	85		9	2(12)										VIIOC
Б1.О.11		1				РГР	3	108	4	4	4	87		9	3(12)										ХИЭС
Б1.О.12	Инженерная и компьютерная графика	1	2				7	252	6	6	16	211		13	4(14)	3(14)									ГМ
	1 семестр	1	ļ <u>.</u>			2 РГР	4	144	6		8	121		9	. ` ′										
	2 семестр	<u> </u>	2			РГР, К	3	108	<u> </u>	6	8	90		4	<u> </u>							<u> </u>			

	форма обутения	(	<b>Рорма</b> 1	контро.	ПЯ	Я	Вс	его	]	Итого а	академи	ческих	к часов	В	P	аспред	еление	е ЗЕ (У	′З) в не	еделю	по кур	сам и с	еместр	ам	
		I		Курсовой проект	Курсовая работа	Индивидуальная работа	единиц )			Учебнь заняти				Э	1 к	урс	2 к	урс	3 к	урс	4 к	урс	5 к	урс	
Индекс	Наименование	Экзамен	Зачет	ой пр	за ра	івидуалі работа	к ед 3E)	Часов	И	). ISI	ГЧ. ВЯ	$^{\mathrm{CP}}$	KCP	Контроль	1 c.	2 c.	3 c.	4 c.	5 c.	6 c.	7 c.	8 c.	9 c.	10 c.	Кафедра
		Экз	3a	COBC	COB	нди	THE	$ ho_{ m s}$	Лекции	Лабор. занятия	Практич. занятия	)	K	Кон		цель	Нед			цель	Нед			цель	  -
				Кур	Кур	И	Зачетных ед (3E)		Ле	Ла 3ал	Пря				16 4/6	17	16 5/6	16 5/6	15 2/6	13 2/6	15 2/6	13 2/6	15 2/6	5 4/6	
Б1.О.13	Экономика отрасли		7			РГР, К	3	108	8		4	92		4							3(12)				MM
Б1.О.14	Теоретическая механика		2			2 РГР	4	144	8		8	124		4		4(16)									Механики
Б1.О.15	Механика жидкости и газа		4			РР, Кл	2	72	6		6	56		4				2(12)							ТЭГВ
Б1.О.16	Основы технической механики	3				2 РГР	4	144	8		8	119		9			4(16)								Механики
Б1.О.17	Инженерная геология		3			РГР	2	72	6	4	4	54		4			2(14)								ОФДСиИГ
Б1.О.18	Инженерная геодезия		1			РГР, К	3	108	6	4	4	90		4	3(14)										АДМТ
Б1.О.19	Строительные материалы	3				Р, Кл	4	144	6	4	4	121		9			4(14)								CM
Б1.О.20	Основы архитектуры	4		4		Кл	4	144	8		8	119		9				4(16)							Архитекту ры
Б1.О.21	Основы строительных конструкций	4				РГР, Р	4	144	8		8	119		9				4(16)							ЖБиКК
Б1.О.22	Основы геотехники		4			РГР, Р	3	108	6	4	4	90		4				3(14)							ОФДСиИГ
Б1.О.23	Основы водоснабжения и водоотведения		5			РГР, К	3	108	4	4	4	92		4					3(12)						ВиВ
Б1.О.24	Основы теплогазоснабжения и вентиляция		5			РГР, К	3	108	4	4	4	92		4					3(12)						ТЭГВ
Б1.О.25	Электротехника и электроснабжение		3			РГР, Кл	3	108	6	4		94		4			3(10)								ФЭиА
Б1.О.26	Основы технической эксплуатации зданий и сооружений		8			PP, P	2	72	6		4	58		4								2(10)			ЖБиКК
Б1.О.27	Средства механизации строительства		6			РГР	2	72	6		4	58		4						2(10)					ТСП
Б1.О.28	Технологические процессы в строительстве	4			4	P	4	144	8		8	119		9				4(16)							ТСП
Б1.О.29	Организация строительного производства		7			РГР, Р	4	144	8		8	124		4							4(16)				ТСП
Б1.О.30	Метрология, стандартизация, сертификация и управление качеством		4			Кл, Р	3	108	6		4	94		4				3(10)							ТСМИК

	форма обучения	Ç	<b>Рорма</b> 1	контрол	RI	<b>K</b>	Вс	его	I	Итого а	кадеми	ческих	к часоі	В	P	аспред	елени	е ЗЕ (У	′З) в не	еделю	по кур	сам и с	семестр	ам	
		1		Курсовой проект	Курсовая работа	Индивидуальная работа	Зачетных единиц (ЗЕ)			Учебнь заняти				Ъ	1 к	урс	2 к	урс	3 к	урс	4 к	урс	5 к	урс	
Индекс	Наименование	Экзамен	Зачет	й п	зя ра	виду	к ед (E)	Часов	И	). ISI	Щ. В	$^{\mathrm{CP}}$	KCP	Контроль	1 c.	2 c.	3 c.	4 c.	5 c.	6 c.	7 c.	8 c.	9 c.	10 c.	Кафедра
		Экз	3a	COBC	COB	нди	THE.	$^{2}$	Лекции	Лабор. занятия	Практич. занятия	)	X	Кон		цель	Нед			цель		цель	Нед	·	
				Kyp	Кур	И	Заче		Ле	Л. 3a	Пр				16 4/6	17	16 5/6	16 5/6	15 2/6	13 2/6	15 2/6	13 2/6	15 2/6	5 4/6	
Б1.О.31	Инженерная экология		4			Кл, Р	2	72	6	2	4	56		4				2(12)							ХИЭС
Б1.В	Часть формируемая участниками образовательных отношений	12	11	6	4		85	3388	226		222	2792		148				0 (4)	12 (68)	13 (72)	13 (56)	17 (88)	18 (96)	12 (64)	
Б1.В.01	Элективные курсы по физической культуре и спорту		4					328	4			324						0(4)							ФВиС
Б1.В.02	Основы ценообразования и сметного нормирования	6		6		Кл	5	180	12		12	147		9						5(24)					ЭУН
Б1.В.03	Регулирование инвестиционно- строительной деятельности	5				Р, Т	4	144	12		12	111		9					4(24)						ЭУН
Б1.В.04	Исследование рынка недвижимости		6			Р, Кл	3	108	12		12	80		4						3(24)					ЭПС
Б1.В.05	Организация изыскательских работ	6		6		Кл	5	180	12		12	147		9						5(24)					ЭУН
Б1.В.06	Территориально- пространственное развитие объектов недвижимости	7		7		Кл	5	180	10		10	151		9							5(20)				ЭУН
Б1.В.07	Основы инвестиционно- строительной деятельности	7			7	Кл	5	180	10		10	151		9							5(20)				ЭУН
Б1.В.08	Экономика недвижимости	8		8		Кл	5	180	12		12	147		9								5(24)			ЭПС
Б1.В.09	Управление рисками		5			PP, T	3	108	10		10	84		4					3(20)						ЭУН
Б1.В.10	Управление объектами недвижимости		9			Р, Кл	3	108	10		10	84		4									3(20)		ЭУН
Б1.В.11	Управление проектами	8		8		Кл	5	180	12		12	147		9								5(24)			ЭУН
Б1.В.12	Основы контроля технического состояния объектов недвижимости	5		5		Т	5	180	12		12	147		9					5(24)						ЭУН
Б1.В.13	Основы гражданского и земельного жилищного законодательства		7			Р, Кл	3	108	8		8	88		4							3(16)				MM
Б1.В.14	Финансы, денежное обращение и ипотека		8			PP, T	2	72	6		6	56		4								2(12)			ЭУН

	форма обучения	Ć	<b>Рорма</b> 1	контрол	пя	Я	Вс	его	I	Итого а	кадеми	ческих	часоі	3	Pa	аспред	еление	e 3E (V	/3) в не	еделю	по кур	сам и	семестр	ам	
		Н		Курсовой проект	Курсовая работа	Индивидуальная работа	Зачетных единиц (ЗЕ)			Учебнь заняти				9	1 к	урс	2 к	урс	3 к	урс	4 к	урс	5 к	урс	
Индекс	Наименование	Экзамен	Зачет	ый пр	ая ра	виду рабо	ıх ед 3E)	Часов	И	). 18	14. 18	$^{\mathrm{CP}}$	KCP	Контроль	1 c.	2 c.	3 c.			6 c.	7 c.	8 c.	9 c.	10 c.	Кафедра
		Экз	38	COB	сов	Інди	етнь ('	ď	Лекции	Лабор. занятия	Практич. занятия		K	Кон	Нед 16	ель	Нед 16	цель 16	He <sub>2</sub>	цель 13	Нед 15	цель 13	Нед 15	цель 5	
				Kyp	Kyj	I	Зач		Л	Л 3а	Пр за				4/6	17	5/6	5/6	2/6	2/6	2/6	2/6	2/6	4/6	
Б1.В.15	Бухгалтерский учет и налогообложение		8			PP, T	2	72	6		6	56		4								2(12)			ЭПС
Б1.В.16	Оценка машин, оборудования и нематериальных активов	9			9	Кл	5	180	12		12	147		9									5(24)		ЭУН
Б1.В.17	Диагностика и ТЭАД		10			PP, T	4	144	10		10	115		9										4(20)	ЭПС
Б1.В.18	Основы маркетинга		9			Р, Кл	3	108	8		8	88		4									3(16)		ЭПС
Б1.В.19	Основы оценки недвижимого имущества	9			9	Кл	5	180	12		12	147		9									5(24)		ЭУН
Б1.В.20	Оценка стоимости предприятия (бизнеса)	10			10	Кл	5	180	12		12	147		9										5(24)	ЭУН
<b>Б1.В.</b> ДВ	Дисциплины по выбору	1	2				8	288	24		24	228		12								3 (16)	2 (12)	3 (20)	
Б1.В.ДВ.01	Б1.В.ДВ.01.01 Социальная адаптация лиц с ограниченными возможностями в условиях профессиональной деятельности Б1.В.ДВ.01.02 Безопасность на строительной площадке		8			Р, Кл	3	108	8		8	88		4								3(16)	, ,		эпс
Б1.В.ДВ.02	Б1.В.ДВ.02.01 Земельный кадастр Б1.В.ДВ.02.02 Основы судебной строительнотехнической экспертизы	10				РГР	3	108	10		10	84		4										3(20)	ЭУН
Б1.В.ДВ.03	Б1.В.ДВ.03.01 Экологическая экспертиза инвестиционно- строительных проектов Б1.В.ДВ.03.02 Энерго- и ресурсосбережения в строительстве и городском хозяйстве		9			PP, T	2	72	6		6	56		4									2(12)		ММ

Swe man qe	рма обучения	(	Форма 1	контро.	ля		Вс	его	I	Итого а	кадеми	ческих	х часон	3	Pa	спреде	ление	3Е (УЗ	В) в не,	делю г	ю курс	ам и с	еместр	ам	
		<b>T</b>		Курсовой проект	Курсовая работа	Индивидуальная работа	Зачетных единиц (ЗЕ)			Учебнь заняти				А	1 к	урс	2 к	урс	3 к	урс	4 к	урс	5 к	урс	
Индекс	Наименование	Экзамен	Зачет	йпр	вд в	івидуал работа	х ед (E)	Часов	И	. В	Ч.	CP	KCP	Контроль	1 c.	2 c.	3 c.	4 c.	5 c.	6 c.	7 c.	8 c.	9 c.	10 c.	Кафедра
		Экз	3a	OBO	COBS	иди	гны (3	Ча	Лекции	Лабор. занятия	Практич. занятия	0	Ř	Сон	Нед	ель	Нед			цель		цель		ель	
				Курс	Kyp	И	Заче		Ле	Ла	лра Зан			1	16 4/6	17	16 5/6	16 5/6	15 2/6	13 2/6	15 2/6	13 2/6	15 2/6	5 4/6	
Блок 2	Практики		6				33	1188				1188				3		3		9		9		9	
Б2.О	Обязательная часть		3				9	324				324				3		3		3					
Б2.О.01(У)	Изыскательская практика (Геодезическая)		2				3	108				108				3									АДМТ
Б2.О.02(У)	Изыскательская практика (Геологическая)		4				3	108				108						3							ОФДСиИГ
Б2.О.03(У)	Ознакомительная практика		6				3	108				108								3					ЭУН
Б2.В	Часть формируемая участниками образовательных отношений		3				24	864				864								6		9		9	
Б2.В.01(П)	Технологическая практика		6				6	216				216								6					ЭУН
Б2.В.02(П)	Исполнительская практика		8				9	324				324										9			ЭУН
Б2.В.03(П)	Преддипломная практика		10				9	324				324												9	ЭУН
Блок 3	Государственная итоговая аттестация						9	324				324												9	
Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы						9	324				324												9	ЭУН

эао шал фо	рма обучения																							-	
		(	<b>Рорма</b> 1	контро	ля	В		его	I	Итого а	кадеми	ческих	х часоі	В	Pa	спреде	ление	3Е (УЗ	В) в не,	делю г	ю курс	ам и с	еместр	ам	
		Н		Курсовой проект	Курсовая работа	Индивидуальная работа	Зачетных единиц (ЗЕ)			Учебнь заняти:				Ib	1 к	урс	2 к	ypc	3 к	ypc	4 к	урс	5 к	урс	
Индекс	Наименование	Экзамен	Зачет	й пј	зя ра	івидуал работа	ж ед 3E)	Часов	И	). [Я	Щ. В	CP	KCP	Контроль	1 c.	2 c.	3 c.	4 c.	5 c.	6 c.	7 c.	8 c.	9 c.	10 c.	Кафедра
		Экз	3a	OBC	COB	иди 1	THE (3)	Ча	Лекции	Лабор. занятия	Практич. занятия		X	Хон	Нед	ель	Нед			цель		цель	Нед		
				Kypo	Кур	И	Заче		Ле	Ла	Практич. занятия			I	16 4/6	17	16 5/6	16 5/6	15 2/6	13 2/6	15 2/6	13 2/6	15 2/6	5 4/6	
Блок 1	Дисциплины (модули)	24	35	7	5		198	7456	434	52	418	6200		352	22 (86)	24 (94)	22 (86)	22 (100)	21	18	20 (84)	19 (98)	18 (96)	12 (64)	
Блок 2	Практики		6				33	1188				1188				3		3		9		9		9	
Блок 3	Государственная итоговая аттестация						9	324				324												9	
Объем прог	граммы бакалавриата						240								22	27	22	25	21	27	20	28	18	30	
								ИТО	ОГО	ВЫЕ	ДАН	НЫ	Е												
1	Количество аудиторных часов без элективных курсов физической культуры и спорта														86	94	86	96	102	94	84	98	96	64	
2	Количество курсовых работ				5													1			1		2	1	
3	Количество курсовых проектов			7														1	1	2	1	2			
4	Количество зачетов без элективных курсов физической культуры и спорта		34												4	4	4	4	4	3	3	4	3	1	
5	Количество экзаменов	24													3	3	3	3	2	2	2	2	2	2	
6	Всего зачетных единиц в году						240								4	9	4	7	4	18	4	18	4	8	

Juo mun	форми обутения																								
			Форма	контро	ля	В	Вс	его	]	Итого а	академі	ически	х часо	В	Pa	спреде	ление	3Е (УЗ	В) в нед	целю п	ю курс	ам и с	еместр	ам	
		H		проект	работа	/альная та	единиц )			Учебні заняти				Ъ	1 к	урс	2 к	урс	3 к	урс	4 к	урс	5 к	урс	
Индекс	Наименование	Экзамен	Зачет	йп	зд ва	Индивидуал работа		Часов	И	. K	H. K	CP	KCP	Контроль	1 c.	2 c.	3 c.	4 c.	5 c.	6 c.	7 c.	8 c.	9 c.	10 c.	Кафедра
		Экз	3a	OBC	COB	иди	HIE	Ча	Лекции	Лабор. занятия	Ірактич занятия		X	Сон	Нед	цель	Нед	ель	Нед	цель	Нед	цель	Нед	цель	
				Курсовой	Курсовая	Z Z	Зачетных (ЗЕ		Ле	Ла	Практич. занятия			¥	16 4/6	17	16 5/6	16 5/6	15 2/6	13 2/6	15 2/6	13 2/6	15 2/6	5 4/6	
ФТД	Факультативы		7				7	252	20		22	210			1(6)	1(6)	1(6)	1(6)	1(6)	1(6)	1(6)				
ФТД.01	Русский язык и культура речи		12			2 P	2	72			12	60			1(6)	1(6)									Ин.яз
ФТД.02	Деловой иностранный язык		3			К	1	36			6	30					1(6)								Ин.яз
ФТД.03	Коррупция и борьба с ней		4			P	1	36	4		2	30						1(6)							ПОС
ФТД.04	Гражданское население в противодействии идеологии терроризма		5			P	1	36	6			30							1(6)						ИиФ
ФТД.05	История Татарстана		6			P	1	36	4		2	30								1(6)					ИиФ
ФТД.06	Девелопмент городских территорий		7			P	1	36	6			30									1(6)				ЭУН