МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования

"Казанский государственный архитектурно-строительный университет"

УТВЕРЖДАЮ
Проректор по образовательной деятельности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00DAD1A77E6213C99A620F7E91B6ACD4E3
Владелец: Вильданов Ильфак Элфикович
Действителен: с 26.10.2023 по 18.01.2025

_____ И.Э.Вильданов
протокол заседания Ученого совета
от __ июня 2023 г. №___

ПЕРЕЧЕНЬ МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ

для самостоятельной работы в разрезе
рабочих программ дисциплин (модулей)
ОСНОВНОЙ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ

ПРОГРАММА МАГИСТРАТУРЫ

Направление подготовки
08.04.01 СТРОИТЕЛЬСТВО

Направленность (профиль)
«Девелопмент в инвестиционно-строительной деятельности»

Форма обучения
очная

Год набора: **2022, 2023**

Согласовано, руководитель
ОПОП

_____зав.каф. Р.М. Сиразетдинов

Выпускающая кафедра
"Экспертиза и управление недвижимостью"

Казань – 2023

Код и название дисциплины

Блок 1	**Дисциплины (модули)**
Б1.О	**Обязательная часть**
Б1.О.01	Психология. Социальные коммуникации
Б1.О. 02	Деловой иностранный язык
Б1.О.03	Прикладная математика
Б1.О.04	Основы научных исследований
Б1.О.05	Организация проектно-изыскательской деятельности
Б1.О.06	Организация и управление производственной деятельностью
Б1.В	**Часть формируемая участниками образовательных отношений**
Б1.В.01	Девелопмент недвижимости
Б1.В.02	Организация и реконструкция в условиях сложившейся застройки
Б1.В.03	Основы энергосбережения при проектировании, строительстве и реконструкции
Б1.В.04	Методологические основы пространственно-территориального развития города
Б1.В.05	Маркетинг в строительстве
Б1.В.06	Управление портфелем недвижимости (Asset management)
Б1.В.07	Правовые основы девелоперской деятельности
Б1.В.08	Экономическая теория стоимости и базовые концепции оценки
Б1.В.09	Управление жизненным циклом инвестиционно-строительной деятельностью
Б1.В.ДВ.01	**Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.01**
Б1.В.ДВ.01.01	Основы коммерческого управления недвижимостью (Property management)
Б1.В.ДВ.01.02	Государственное и муниципальное управление в недвижимости
Б1.В.ДВ.02	**Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.02**
Б1.В.ДВ.02.01	Управление проектами в девелоперской деятельности
Б1.В.ДВ.02.02	Управление жизненным циклом инвестиционно-строительных проектов
Б1.В.ДВ.03	**Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.03**
Б1.В.ДВ.03.01	Управление инфраструктурой и технической эксплуатации (Facility management)
Б1.В.ДВ.03.02	Организация и управление жилищно-коммунальным хозяйством
ФТД	**Факультативы**
ФТД.01	Администрирование производственных процессов и документооборота
ФТД.02	Сервейинг: организация, экспертиза, управлени

Дисциплина: Психология. Социальные коммуникации

№ п/п	Наименования
1	Сучкова Т.В. Психология. Социальные коммуникации: учебное пособие. – Казань: Изд-во КГАСУ, 2021. – 106 с.
2	Сучкова Т.В., Сайдашева Г.Т., Шигапова Д.К. Психология социального взаимодействия: практикум. – Казань: КГАСУ, 2015. – 119 с.

Дисциплина: Деловой иностранный язык

№ п/п	Наименования
1	Биктемирова Э.И. Business English. Учебное пособие. / Э.И. Биктемирова. – Казань. КГАСУ, 2015. – 105с.
2	Кисельников А.С., Гайнанова Д.Р. Construction for Masters / Учебное пособие / Кисельников А.С., Гайнанова Д.Р. - Казань: КГАСУ, 2019. - 80 с.

Дисциплина: Прикладная математика

№ п/п	Наименования
1	Горская Т.Ю., Иваньшин Н.А. Элементы линейной алгебры. Линейные операторы. Квадратичные формы. Линейное программирование: учебное пособие. Казань: КГАСУ, 2011.-85 с.

Дисциплина: Основы научных исследований

№ п/п	Наименования
1	Мустафин И.И. Правила создания учебных мультимедийных презентаций: Методические рекомендации. Казань: Изд-во КГАСУ, 2018.- 24с.
2	Кордончик Д.М., Мустафин И.И. Организация самостоятельной работы студентов в университете: Методические указания для студентов всех специальностей и направлений подготовки (профилей). – Казань: Изд-во Казанск. гос. архитект.-строит. ун-та, 2018. – 11 с.
3	Мустафин И.И. Самостоятельная работа студентов: Методические рекомендации. Казань: Изд-во КГАСУ, 2011.- 36с.

Дисциплина: Организация проектно-изыскательской деятельности

№ п/п	Наименования
1	Организация проектно-изыскательской деятельности [Электронный ресурс] : Учебное пособие / М. Ю. Вирцев. - Казань : КГАСУ, 2022. - 100с.
2	Мустафин И.И. Самостоятельная работа студентов. Методические рекомендации. Кзань: КГАСУ, 2011, 36 с.
3	Мустафин И.И. Правила создания учебных мультимедийных презентаций: Методические рекомендации. Казань: КГАСУ, 2011.-24 с

Дисциплина: Организация и управление производственной деятельностью

№ п/п	Наименования
1	Шагиахметова Э.И. Организация и управление производственной деятельностью. Учебно-методическое пособие для проведения практических занятий по дисциплине «Организация и управление производственной деятельностью» для студентов 1 курса направления 08.04.01 «Строительство» – Казань: КГАСУ, 2021. – 79 с.
2	Мустафин И.И. Самостоятельная работа студентов. Методические рекомендации. Кзань: КГАСУ, 2011, 36 с.

3	Мустафин И.И. Правила создания учебных мультимедийных презентаций: Методические рекомендации. Казань: КГАСУ, 2011.-24 с
4	Кордончик Д.М., Мустафин И.И. Организация самостоятельной работы студентов в университете. Методические рекомендации для преподавателей и студентов КГАСУ. Казань: КГАСУ, 2011.- 12 с.

Дисциплина: Девелопмент недвижимости

№ п/п	Наименования
1	Абдуханова Н.Г. Учебно-методические указания к выполнению курсового проекта для студентов по направлению подготовки 08.04.01 "Строительство" профиль "Девелопмент в инвестиционно-строительной деятельности" Казань: КГАСУ, 2020. - 48с.
2	Абдуханова Н.Г. Учебно-методические указания для проведения практических занятий для студентов по направлению подготовки 08.04.01 "Строительство" профиль "Девелопмент в инвестиционно-строительной деятельности" Казань: КГАСУ, 2019. - 56с.

Дисциплина: Организация и реконструкция в условиях сложившейся застройки

№ п/п	Наименования
1	Абдуханова Н.Г., Кульков А.А. Учебное пособие // «Строительство и реконструкция городских территорий как метод пространственно-территориального развития» Казань: КГАСУ, 2018. – 128с.
2	Абдуханова Н.Г. Организация строительства и реконструкции в условиях сложившейся застройки. Учебно-методические указания для выполнения курсового проекта. Казань: КГАСУ, 2017. – 48с.
3	Абдуханова Н.Г. Организация строительства и реконструкции в условиях сложившейся застройки. Учебно-методические указания для выполнения контрольной работы. Казань: КГАСУ, 2017. – 48с.

Дисциплина: Основы энергосбережения при проектировании, строительстве и реконструкции

№ п/п	Наименования
1	Методические указания для практических занятий «Основы энергосбережения при проектировании, строительстве и реконструкции» для магистров, обучающихся по направлению подготовки 08.04.01 Строительство / Сост.: Рожков В.Л., Казань: КГАСУ, 2018. – 28 с.
2	Мустафин И.И. Правила создания учебных мультимедийных презентаций: Методические рекомендации. Казань: КГАСУ, 2018. – 24с.
3	Кордончик Д.М., Мустафин И.И. Организация самостоятельной работы студентов в университете. Методические рекомендации для преподавателей и студентов КГАСУ. Казань: КГАСУ, 2018. – 12с

Дисциплина: Методологические основы пространственно-территориального развития города

№ п/п	Наименования
1	Абдуханова Н.Г., Кульков А.А. Организация строительства и реконструкции

	городских территорий как метод пространственно-территориального развития: учебное пособие для магистрантов/ Казань: Казанский государственный архитектурно-строительный университет, 2018. — 210 с.
2	Мустафин И.И. Правила создания учебных мультимедийных презентаций: Методические рекомендации. Казань: КГАСУ, 2018. – 24с.
3	Кордончик Д.М., Мустафин И.И. Организация самостоятельной работы студентов в университете. Методические рекомендации для преподавателей и студентов КГАСУ. Казань: КГАСУ, 2018. – 12с.

Дисциплина: Маркетинг в строительстве

№ п/п	Наименования
1	Биктемирова Э.И. Основы интернет маркетинга. Учебное пособие к занятиям для студентов, обучающихся по направлению «Строительство»- Казань :Вестфалика. 2022. -88с.
2	Мустафин И.И. Самостоятельная работа студентов: Методические рекомендации. Казань: КГАСУ, 2011. – 36с.
3	Мустафин И.И. Правила создания учебных мультимедийных презентаций: Методические рекомендации. Казань: КГАСУ, 2011. – 24с.

Дисциплина: Управление портфелем недвижимости (Asset management)

№ п/п	Наименования
1	Кордончик Д.М., Мустафин И.И. Организация самостоятельной работы студентов в университете. Методические рекомендации для преподавателей и студентов КГАСУ. Казань: КГАСУ, 2018. – 12с.¶

Дисциплина: Правовые основы девелоперской деятельности

№ п/п	Наименования
1	Вирцев М.Ю., Орлов В.Я. Методические указания к выполнению курсового проекта по курсу "Управление проектами" Казань: КГАСУ, 2015. -29с.

Дисциплина: Экономическая теория стоимости и базовые концепции оценки

№ п/п	Наименования
1	Мустафин И.И. Првила создания учебных мультимедийных презентаций: Методические рекомендации. Казань: КГАСУ,2018.-24с.
2	Кордончик Д.М., Мустафин И.И. Организация самостоятельной работы студентов в университете. Методические рекомендации для преподавателей и студентов КГАСУ. Казань: КГАСУ,2018.-12с.

Дисциплина: Управление жизненным циклом инвестиционно-строительной деятельностью

№ п/п	Наименования
1	Кордончик Д.М., Мустафин И.И. Организация самостоятельной работы студентов в университете. Методические рекомендации для преподавателей и студентов КГАСУ. Казань: КГАСУ, 2018. – 12с.

Дисциплина: Основы коммерческого управления недвижимостью (Property management)

№ п/п	Наименования
1	Гареев И.Ф. План практических занятий по дисциплине «Основы коммерческого управления недвижимостью (Property management)». Методические указания. Казань: КГАСУ, 2018. – 24 с.
2	Гареев И.Ф. Правила подготовки реферата по дисциплине «Основы коммерческого управления недвижимостью (Property management)». Методические указания. Казань: КГАСУ, 2018. – 25 с.

Дисциплина: Государственное и муниципальное управление в недвижимости

№ п/п	Наименования
1	Гареев И.Ф. План практических занятий по дисциплине «Государственное и муни-ципальное управление в недвижимости». Методические указания. Казань: КГАСУ, 2018. – 24 с.
2	Гареев И.Ф. Правила подготовки реферата по дисциплине «Государственное и муници-пальное управление в недвижимости». Методические указания. Казань: КГАСУ, 2018. – 25 с.

Дисциплина: Управление проектами в девелоперской деятельности

№ п/п	Наименования
1	Вирцев М.Ю., Орлов В. Я. Методические указания к выполнению курсового проекта по курсу «Управление проектами» Казань: КГАСУ, 2015. -29с.

Дисциплина: Управление жизненным циклом инвестиционно-строительных проектов

№ п/п	Наименования
1	Вирцев М.Ю., Орлов В. Я. Методические указания к выполнению курсового проекта по курсу «Управление проектами» Казань: КГАСУ, 2015. -29с.

Дисциплина: Управление инфраструктурой и технической эксплуатации (Facility management)

№ п/п	Наименования
1	Гареев И.Ф. План практических занятий по дисциплине «Управление инфраструктурой и технической эксплуатацией (Facility management)». Методические указания. Казань: КГАСУ, 2018. – 24 с.
2	Гареев И.Ф. Правила подготовки курсовой работы по дисциплине «Управление инфраструктурой и технической эксплуатацией (Facility management)». Методические указания. Казань: КГАСУ, 2018. – 25 с.

Дисциплина: Организация и управление жилищно-коммунальным хозяйством

№ п/п	Наименования
1	Гареев И.Ф. План практических занятий по дисциплине «Организация и управление жилищно-коммунальным хозяйством». Методические указания. Казань: КГАСУ, 2018. – 24 с.

2	Гареев И.Ф. Правила подготовки курсовой работы по дисциплине «Организация и управление жилищно-коммунальным хозяйством». Методические указания. Казань: КГАСУ, 2018. – 25 с.

Дисциплина (факультатив): Администрирование производственных процессов и документооборота

№ п/п	Наименования
1	Мустафин И.И. Правила создания учебных мультимедийных презентаций: Методические рекомендации. Казань: КГАСУ, 2018. – 24с.
2	Кордончик Д.М., Мустафин И.И. Организация самостоятельной работы студентов в университете. Методические рекомендации для преподавателей и студентов КГАСУ. Казань: КГАСУ, 2018. – 12с.

Дисциплина (факультатив): Сервейинг: организация, экспертиза, управление

№ п/п	Наименования
1	Учебно-методическое пособие для проведения практических занятий по дисциплине «Сервейинг: системный анализ и управление недвижимостью» для магистров направления подготовки 08.04.01 «Строительство», направленность (профиль) «Стоимостной инжиниринг в строительстве» : Учебное пособие / О. Н. Боровских. - Казань : Издательство КГАСУ, 2021. - 48с. - Электронная программа (визуальная). Электронные данные : электронные
2	Мустафин И.И. Правила создания учебных мультимедийных презентаций: Методические ре-комендации. Казань: КГАСУ, 2018. – 24с.

Практики: Исполнительская практика; Преддипломная практика; Ознакомительная практика; Научно-исследовательская работа.

№ п/п	Наименования
1	Кордончик Д.М., Мустафин И.И. Организация самостоятельной работы студентов в университете. Методические рекомендации для преподавателей и студентов КГАСУ. Казань: КГАСУ, 2018. – 12с.