МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования

"КАЗАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 7F9DE54D26655E0333F728EC60FF72FA
Владелец: Низамов Рашит Курбангалиевич
Действителен: с 21.11.2022 по 14.02.2024

УТВЕРЖДАЮ
Ректор КазГАСУ, профессор

_____ Р.К.Низамов
протокол заседания Ученого совета
от 29 мая 2023 г. №5

ОСНОВНАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ПРОГРАММА ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ - ПРОГРАММА БАКАЛАВРИАТА

Направление подготовки
38.03.10 ЖИЛИЩНОЕ ХОЗЯЙСТВО И КОММУНАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Направленность (профиль) образовательной программы
«Организация деятельности в жилищно-коммунальном комплексе»

Квалификация выпускника - **бакалавр**

Форма обучения - очная, очно-заочная
Год начала подготовки - **2021**

Выпускающая кафедра - "Муниципальный менеджмент"

Казань – 2023

СОДЕРЖАНИЕ

1.	**ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**	
	1.1 Назначение образовательной программы	
	1.2.Нормативные документы для разработки образовательной программы	
2	**ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ВЫПУСКНИКОВ**	
	2.1. Общее описание профессиональной деятельности выпускников	
	2.2. Перечень профессиональных стандартов, соотнесенных с образовательной программой	
	2.3. Перечень основных задач профессиональной деятельности выпускников	
3.	**ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**	
	3.1.Направленность (профиль) образовательной программы	
	3.2.Требования к уровню подготовки, необходимые для освоения ОП	
	3.3. Квалификация, присваиваемая выпускникам	
	3.4. Объем образовательной программы	
	3.5. Формы обучения и срок получения образования	
	3.6 Особенности реализации образовательной программы	
4.	**ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**	
	4.1. Универсальные компетенции выпускников и индикаторы их достижения	
	4.2. Общепрофессиональные компетенции выпускников и индикаторы их достижения	
	4.3. Профессиональные компетенции выпускников и индикаторы их достижения	
5.	**СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**	
	5.1. Структура и объем образовательной программы	
	5.2.Сведения об элементах образовательной программы	
6.	**УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**	
	6.1. Общесистемные условия реализации программы бак	
	6.2. Материально-техническое, учебно-методическое обеспечение программы бакалавриата	
	6.3. Кадровые условия реализации программы бакалавриата	
	6.4. Финансовые условия реализации программы бакалавриата	
	6.5. Механизмы оценки качества образовательной деятельности и подготовки обучающихся по образовательной программе	
	Приложение 1. Перечень обобщенных трудовых функций и трудовых функций, имеющих отношение к профессиональной деятельности выпускника программы бакалавриата	
	Приложение 2. Схема формирования компетенций при освоении образовательной программы бакалавриата	

1.ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1 Назначение образовательной программы

Основная профессиональная образовательная программа (далее ОПОП) бакалавриата по направлению подготовки 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура, направленность (профиль) «Управление жилищным фондом», реализуемая в федеральном государственном бюджетном образовательном учреждении высшего образования "Казанский государственный архитектурно-строительный университет", представляет собой комплекс основных характеристик образования (объем, содержание, планируемые результаты), организационно-педагогических условий, форм аттестации, который представлен в виде учебного плана, календарного учебного графика, рабочих программ учебных предметов, курсов, дисциплин (модулей), практики, оценочных и методических материалов, рабочую программу воспитания и календарный план воспитательной работы.

Обучение по данной образовательной программе ориентировано на удовлетворение потребностей в высококвалифицированных кадрах рынка труда Казани, Республики Татарстан, Приволжского федерального округа и Российской Федерации в целом.

1.1.Нормативные документы для разработки образовательной программы

ОПОП разработана на основе следующих нормативно-правовых документов***:***

Федеральный закон от 29 декабря 2012 г. N 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации";

федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования (ФГОС ВО) – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура, утвержденный приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 07.07.2020 №765 организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета, программам бакалавриата, утвержденный приказом Минобрнауки России от 6 апреля 2021 г. №245;

Порядок проведения государственной аттестации по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры, утвержденный Минобрнауки России от 29 июня 2015 г. №636;

Положение о практике обучающихся, осваивающих основные профессиональные образовательные высшего образования, утвержденное Минобрнауки России от 27 ноября 2015 г. №1383;

профессиональные стандарты, утвержденные приказами Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации;

Устав КазГАСУ;

иные локальные нормативные акты КазГАСУ, регламентирующие организацию и осуществление образовательной деятельности.

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ВЫПУСКНИКОВ

2.1.Общее описание профессиональной деятельности выпускников

Области профессиональной деятельности и (или) сферы профессиональной деятельности, в которых выпускники, освоившие программу бакалавриата, могут осуществлять профессиональную деятельность:

16 Строительство и жилищно-коммунальное хозяйство (в сфере проектирования, строительства и оснащения объектов капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства).

Выпускники могут осуществлять профессиональную деятельность в других областях профессиональной деятельности и (или) сферах профессиональной деятельности при условии соответствия уровня их образования и полученных компетенций требованиям к квалификации работника.

Типы задач профессиональной деятельности выпускников:

- производственно-технологический,
- организационно-управленческий,
- расчетно-экономический.

Объекты профессиональной деятельности выпускников, освоивших программу бакалавриата:

- жилые, общественные и административные здания;
- объекты и системы коммунальной инфраструктуры, расположенные в границах муниципальных образований.

2.2.Перечень профессиональных стандартов, соотнесенных с ФГОС

Перечень профессиональных стандартов:

Код профессионального стандарта	Наименование профессионального стандарта	Вид профессиональной деятельности
16 Строительство и жилищно-коммунальное хозяйство		
16.011	Специалист по эксплуатации гражданских зданий	Организация технической эксплуатации гражданских зданий
16.018	Специалист по управлению многоквартирными домами	Управление многоквартирными домами

Перечень обобщенных трудовых функций и трудовых функций, имеющих отношение к профессиональной деятельности выпускника по ОПОП представлен в Приложении 1.

2.3.Перечень основных задач профессиональной деятельности выпускников

Типы задач профессиональной деятельности	Задачи профессиональной деятельности
16 Строительство и жилищно-коммунальное хозяйство	
производственно-технологический	определение производственной программы по технической эксплуатации объектов профессиональной деятельности
организационно-управленческий	участие в формировании организационно-управленческой структуры предприятий по управлению, техническому обслуживанию, содержанию и ремонту жилищного фонда, жилых, общественных и административных зданий, объектов коммунальной инфраструктуры, участие в организации взаимодействия между всеми субъектами жилищного хозяйства
расчетно-экономический	анализ состояния и динамики показателей качества объектов профессиональной деятельности с использованием необходимых методов и средств исследований

3.ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

3.1.Направленность (профиль) образовательной программы

Направленность программы подготовки «Управление жилищным фондом» конкретизирует содержание программы бакалавриата в рамках направления, ориентирует ее на: область (области) профессиональной деятельности и сферу (сферы) профессиональной деятельности выпускников; тип (типы) задач и задачи профессиональной деятельности выпускников; при необходимости - на объекты профессиональной деятельности выпускников или область (области) знания.

3.2.Требования к уровню подготовки, необходимые для освоения ООП

К освоению программ бакалавриата допускаются лица, имеющие среднее общее образование, среднее профессиональное образование или высшее образование.

Программа бакалавриата реализуется на государственном (русском) языке Российской Федерации.

3.3.Квалификация, присваиваемая выпускникам

В результате освоения образовательной программы бакалавриата по направлению подготовки 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура, выпускнику присваивается квалификация «бакалавр».

3.4.Объем образовательной программы

Объем программы бакалавриата по направлению подготовки 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура составляет 240 зачетных единиц (далее – з.е.), вне зависимости от формы обучения,

применяемых образовательных технологий, реализации программы бакалавриата по индивидуальному учебному плану. Одна зачетная единица соответствует 36 академическим часам.

Объем программы бакалавриата, реализуемый за один учебный год, составляет не более 70 з.е. вне зависимости от формы обучения, применяемых образовательных технологий, реализации программы бакалавриата с использованием сетевой формы, реализации программы бакалавриата по индивидуальному учебному плану (за исключением ускоренного обучения), а при ускоренном обучении - не более 80 з.е.

3.5.Форма обучения и срок получения образования

Обучение по направлению подготовки 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура, программа «Управление жилищным фондом» в КазГАСУ осуществляется по очной, очно-заочной форме (ам) обучения.

Срок получения образования по программе бакалавриата по направлению подготовки 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура, вне зависимости от применяемых образовательных технологий,

в очной форме обучения, включая каникулы, предоставляемые после прохождения государственной итоговой аттестации, составляет 4 года;

в очно-заочной и заочной форме обучения увеличивается не менее чем на 6 месяцев и не более чем на 1 год по сравнению со сроком получения образования в очной форме обучения;

при обучении по индивидуальному учебному плану инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья может быть увеличен по их заявлению не более чем на 1 год по сравнению со сроком получения образования, установленным для соответствующей формы обучения.

При реализации ОПОП допускается применение электронного обучения, дистанционных образовательных технологий.

3.6.Особенности реализации образовательной программы

При реализации ОПОП допускается применение электронного обучения, дистанционных образовательных технологий.

Реализация программы бакалавриата с применением исключительно электронного обучения, дистанционных образовательных технологий не допускается .

4. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

В результате освоения ОПОП по направлению подготовки 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура, программа «Управление жилищным фондом» выпускник должен обладать следующими компетенциями:

4.1.Универсальные компетенции выпускников и индикаторы их достижения

Категория (группа) универсальных компетенций	Код и наименование универсальной компетенции	Код и наименование индикатора достижения универсальной компетенции
Системное и критическое мышление	УК-1. Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач	УК-1.1. Осуществляет системно-структурный выбор информационных ресурсов для поиска информации из различных источников для решения поставленных задач.
		УК-1.2. Выявляет диалектические и формально-логические противоречия в анализируемой информации с целью определения ее достоверности; отличает факты от мнений, субъективных интерпретаций.
		УК-1.3. Выявляет системные связи и отношения между изучаемыми явлениями, процессами, объектами на основе философских принципов взаимосвязи и развития,формулирует и аргументирует собственные выводы и суждения.
Разработка и реализация проектов	УК-2. Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений	УК-2.1. Формулирует в рамках поставленной цели проекта совокупность задач, обеспечивающих ее достижение, учитывая правовое регулирование отрасли и коррупционные риски
		УК-2.2. Выбирает оптимальный способ решения задач, учитывая правовое регулирование отрасли и коррупционные риски
Командная работа и лидерство	УК-3. Способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде	УК-3.1.Ситематизирует типы социального взаимодействия; устанавливает и поддерживает контакты, обеспечивающие эффективную работу в трудовом коллективе
		УК-3.2Осуществляет приемы командной работы с учетом этапов командообразования и реализации ролей в команде
Коммуникация	УК-4. Способен осуществлять деловую коммуникацию в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном(ых) языке(ах)	УК-4.1Применяет основные способы ведения деловых переговоров, деловых совещаний, деловых переписок, телефонных переговоров
		УК-4.2 Использует речевой материал на иностранном языке в предполагаемых сферах реального общения (с учетом вопросов, предметов обсуждения,

Категория (группа) универсальных компетенций	Код и наименование универсальной компетенции	Код и наименование индикатора достижения универсальной компетенции
		которые составляют содержательную сторону общения).
		УК-4.3Выполняет сообщения или доклады на иностранном языке после предварительной подготовки.
Межкультурноевзаимодействие	УК-5. Способен воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах	УК-5.1 Выделяет и анализирует причины межкультурного разнообразия общества с учетом исторически сложившихся форм государственной, общественной, религиозной и культурной жизни Российской и мировой истории
		УК-5.2 Демонстрирует уважительное отношение к историческому наследию и социокультурным традициям различных социальных групп
		УК-5.3 Взаимодействует с людьми с учетом их социокультурных традиций и исторического наследия в целях успешного выполнения профессиональных задач и усиления социальной интеграции
		УК-5.4 Применяет навыки мультикультурного общения в социально-психологическом и этическом контекстах
Самоорганизацияиса моразвитие(втом числездоровьесбережение)	УК-6. Способен управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни	УК-6.1 Применяет основные приемы самоорганизации и эффективного управления собственным временем
		УК-6.2Планирует этапы саморазвития и реализация траекториии собственного профессионального и личностного роста на основе принципов образования в течение всей жизни
Самоорганизация и саморазвитие (в том числе здоровьесбережени е)	УК-7. Способен поддерживать должный уровень физической подготовленности для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности	УК-7.1.Понимает влияние оздоровительных систем физического воспитания на укрепление здоровья, профилактику профессиональных заболеваний.
		УК-7.2.Выполняет индивидуально подобранные комплексы оздоровительной или адаптивной физической культуры
Безопасность жизнедеятельности	УК-8. Способен создавать и поддерживать в повседневной жизни и в профессиональной деятельности безопасные условия жизнедеятельности для	УК-8.1 Идентифицирует угрозы (опасности) в повседневной жизни и профессиональной деятельности, оценивает вероятность воздействия угроз (опасностей) на человека и окружающую среду
		УК-8.2. Оценивает уровень эффективности и безопасности

Категория (группа) универсальных компетенций	Код и наименование универсальной компетенции	Код и наименование индикатора достижения универсальной компетенции
	сохранения природной среды, обеспечения устойчивого развития общества, в том числе при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций и военных конфликтов	применяемых технических средств и технологий
		УК-8.3Выбирает правила поведения при возникновении чрезвычайной ситуации природного или техногенного происхождения
Инклюзивная компетентность	УК-9. Способен использовать базовые дефектологические знания в социальной и профессиональной сферах	УК-9.1Знает базовые понятия и термины дефектологии применительно к городской среде
		УК-9.2. Планирует работы с учетом структуры нарушения, актуального состояния и потенциальных возможностей лиц с ограниченными возможностями здоровья
Экономическая культура, в том числе финансовая грамотность	УК-10. Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности	УК-10.1. Применяет в профессиональной деятельности базовые принципы функционирования экономики и экономического развития
		УК-10.2. Проводит оценку влияния государственной социально-экономической политики на личное благосостояние
		УК.-10.3. Владеет основами финансовой грамотности
Гражданская позиция	УК-11. Способен формировать нетерпимое отношение к коррупционному поведению	УК-11.1. Применяет в профессиональной деятельности содержание и требования основ отраслей российского законодательства (гражданского, трудового, административного, уголовного и других отраслей права)
		УК-11.2. Проводит оценку возможности появления коррупционной составляющей в профессиональной деятельности. При обнаружении появления коррупционной составляющей принимает меры противодействия ей и её ликвидации

4.2.Общепрофессиональные компетенции выпускников и индикаторы их достижения

Категория (группа) общепрофессиональных компетенций	Код и наименование общепрофессиональнойкомпетенции	Код и наименование индикатора Достижения общепрофессиональной компетенции
Нормативно-правовое регулирование	ОПК-1. Способен применять в профессиональной деятельности законодательство Российской Федерации, регламентирующее отношения в жилищной сфере и коммунальном хозяйстве и участвовать в разработке проектов нормативных правовых актов в сфере управления, эксплуатации и содержания объектов жилищного фонда, объектов гражданского назначения и коммунальной инфраструктуры	ОПК- 1.1Применяет в профессиональной деятельности законодательство Российской Федерации, регламентирующее отношения в жилищной сфере и коммунальном хозяйстве
		ОПК-1.2Участвует в разработке проектов нормативных правовых актов в сфере управления, эксплуатации и содержания объектов жилищного фонда
Стратегическое управление	ОПК-2. Способен проектировать организационные структуры в сфере жилищного и коммунального хозяйства и участвовать в разработке стратегий управления человеческими ресурсами организаций	ОПК-2.1 Применяет знания теории управления жилищным и коммунальным хозяйством
		ОПК-2.2 Проектирует организационные структуры и участвует в разработке стратегий управления человеческими ресурсами организаций в сфере жилищного и коммунального хозяйства
Цифровизация	ОПК-3. Способен использовать государственную информационную систему жилищно-коммунального хозяйства для решения задач по сбору, обработки, хранению, предоставлению, размещению и использованию информации о жилищном фонде и коммунальной инфраструктуре, использовать	ОПК-3.1 Использует государственную информационную систему жилищно-коммунального хозяйства для решения задач по сбору, обработки, хранению, предоставлению, размещению и

	современные информационные технологии и программные средства при решении профессиональных задач	использованию информации о жилищном фонде и коммунальной инфраструктуре
		ОПК-3.2 Использует современные информационные технологии и программные средства при решении профессиональных задач
Организация деятельности жилищно-коммунального комплекса	ОПК-4. Способен организовывать и осуществлять эксплуатацию, облуживание и ремонт жилищного фонда, объектов гражданского назначения и коммунальной инфраструктуры	ОПК-4.1 Разрабатывает проект выполнения работ по технической эксплуатации (техническому обслуживанию или ремонту) объекта жилищного фонда, объектов гражданского назначения и коммунальной инфраструктуры
		ОПК-4.2 применяет современные технологии эксплуатации, ремонта и обслуживания объектов профессиональной деятельности и управляет основными процессами технической эксплуатации жилищного фонда
Разработка технологии повышения качества жилищно-коммунальных услуг	ОПК-5. Способен разрабатывать технологии повышения качества жилищно-коммунальных услуг, оценивать эффективность выбранных материалов, технологий, методов организации и управления для жилищного и коммунального хозяйства	ОПК – 5.1 Применяет фундаментальные законы природы и знания характеристик материалов для решения задач в профессиональной деятельности
		ОПК-5.2 проводит расчет и анализ современной системы показателей, характеризующей деятельность

		предприятий городского хозяйства, оценивает эффективность использования ресурсов предприятий жилищно-коммунального хозяйства.
		ОПК-5.3 организует контроль за техническим состоянием жилищного фонда и ведет мониторинг удовлетворенности качеством предоставляемых жилищно-коммунальных услуг
Информационная культура	ОПК-6. Способен понимать принцип работы современных информационных технологий и использовать их для решения задач профессиональной деятельности	ОПК-6.1Понимает принципы работы современных информационных технологий
		ОПК-6.2Использует принципы работы современных информационных технологий для решения задач профессиональной деятельности

4.3.Профессиональные компетенции выпускников и индикаторы их достижения

Задача ПД	Код и наименование профессиональной компетенции	Код и наименование индикатора достижения профессиональной компетенции	Основание (ПС, анализопыта)
Тип задач профессиональной деятельности: **производственно-технологический**			
определение производственной программы по технической эксплуатации объектов профессиональной деятельности	ПК-1. Способен организовывать проведение работ по технической эксплуатации и капитальному ремонту жилищного фонда	ПК-1.1.Владеет знаниями функционирования конструктивных элементов, инженерно-технических систем ПК-1.2. Осуществляет контроль состояния общего имущества при проведении ремонтных работ и координация строительных проектов дизайна интерьеров зданий и прилегающих территорий	16.011 Специалист по эксплуатации гражданских зданий
Тип задач профессиональной деятельности: **организационно-управленческий**			
участие в формировании организационно-управленческой структуры предприятий по управлению, техническому обслуживанию, содержанию и ремонту жилищного фонда, жилых, общественных и административных зданий, объектов коммунальной инфраструктуры	ПК-2. Способен организовать, обеспечить и проводить контроль благоприятных и безопасных условий проживания, соблюдение прав и законных интересов граждан (независимо от формы собственности и целей использования жилищного фонда)	ПК-2.1. Обеспечивает соблюдение нормативно-технических требований к содержанию и использованию жилищного фонда и объектов коммунальной инфраструктуры ПК-2.2. Осуществляет заключение договоров социального найма, найма или аренды жилых и нежилых помещений ПК-2.3. Организует контроль технического и	16.009 Специалист по управлению жилищным фондом

Задача ПД	Код и наименование профессиональной компетенции	Код и наименование индикатора достижения профессиональной компетенции	Основание (ПС, анализопыта)
		санитарного состояния жилищного фонда ПК-2.4. Осуществляет жилищный надзор и контроль использования и сохранности жилищного фонда	
участие в организации взаимодействия между всеми субъектами жилищного хозяйства	ПК-3. Способен обеспечить учет, контроль и управление процессом предоставления абонентам коммунальных ресурсов с целью повышения экономичности их использования	ПК-3.1. Координирует деятельность структурного подразделения по абонентскому обслуживанию потребителей ПК-3.2. Организует работу с персоналом, осуществляющим деятельность по абонентскому обслуживанию потребителей	16.009 Специалист по управлению жилищным фондом
Тип задач профессиональной деятельности: **расчетно-экономический**			
анализ состояния и динамики показателей качества объектов профессиональной деятельности с использованием необходимых методов и средств исследований	ПК-4. Способен разрабатывать экономически-обоснованные цены и тарифы на работы и услуги ресурсоснабжающих организаций, отражающие экономические, технические и технологические потребности поставщиков и финансовые возможности потребителей этих работ и услуг	ПК-4.1. Формирует социально и экономически обоснованные цены и тарифы на работы и услуги ресурсоснабжающих организаций ПК-4.2. Разрабатывает и совершенствует методы формирования цен и тарифов на работы и услуги ресурсоснабжающих организаций	16.018 Специалист по управлению многоквартирным и домами

Формирование универсальных, общепрофессиональных и профессиональных компетенций при изучении дисциплин (модулями) и освоении практик представлено в схеме формирования компетенций (Приложение 2).

Совокупность запланированных результатов обучения по дисциплинам(модулям) и практикам обеспечивает формирование у выпускника всех компетенций, установленных образовательной программой.

5.СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

5.1.Структура и объем образовательной программы

Структура программы бакалавриата включает следующие блоки:

- Блок 1 Дисциплины (модули);
- Блок 2 Практика;
- Блок 3 Государственная итоговая аттестация.

Структура и объем программы образовательной программы БАКАЛАВРИАТА «Управление жилищным фондом» представлены в таблице:

Структура программы БАКАЛАВРИАТА		Объем программы БАКАЛАВРИАТА и ее блоков в з.е.	
		требования ФГОС ВО	по учебному плану
Блок 1	Дисциплины (модули), в т.ч. обязательная часть	не менее 160	210 165
Блок 2	Практика в т.ч. обязательная часть	не менее 24	24 6
Объем обязательной части программы без учета ГИА		не менее 15%	71
Блок 3	Государственная итоговая аттестация	6-9	6
Объем программы бакалавриата		240	240
Факультативные дисциплины			7

В рамках Блока 1 "Дисциплины (модули)" программа бакалавриата обеспечивает реализацию дисциплин по философии, истории (истории России, всеобщей истории), иностранному языку, безопасности жизнедеятельности. Программа бакалавриата обеспечивает реализацию дисциплин по физической культуре и спорту:

- в объеме не менее 2 з.е. в рамках Блока 1 "Дисциплины (модули)";
- в объеме не менее 328 академических часов, которые являются обязательными для освоения, не переводятся в з.е. и не включаются в объем программы бакалавриата, в рамках элективных дисциплин в очной форме обучения.

Дисциплины по физической культуре и спорту реализуются в порядке, установленном в КазГАСУ. Для инвалидов и лиц с ОВЗ установлен особый порядок освоения дисциплин по физической культуре и спорту с учетом

состояния их здоровья.

Программа бакалавриата «Управление жилищным фондом» обеспечивает возможность освоения обучающимися элективных дисциплин (модулей) и факультативных дисциплин. Факультативные дисциплины не включаются в объем программы бакалавриата.

В Блок 2 "Практика" входят учебная и производственная практики.

Типы учебной практики:

- ознакомительная.

Типы производственная практики:

- Ознакомительная практика (геодезическая практика)
- Технологическая (проектно–технологическая) практика
- Технологическая (проектно–технологическая) практика
- Эксплуатационная практика
- Преддипломная практика

В Блок 3 "Государственная итоговая аттестация" входит подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы.

В рамках программы бакалавриата выделяются обязательная часть и часть, формируемая участниками образовательных отношений.

К обязательной части программы бакалавриата относятся дисциплины (модули) и практики, обеспечивающие формирование общепрофессиональных компетенций. Формирование универсальных и профессиональных компетенций обеспечивают дисциплины (модули) и практики, включенные как в обязательную часть программы. так или в часть, формируемую участниками образовательных отношений.

Объем обязательной части, без учета объема государственной итоговой аттестации, составляет не менее 50 процентов общего объема программы бакалавриата.

Структура, объем и содержание образовательной программы определены следующими элементами ОПОП ВО:

- общая характеристика образовательной программы;
- учебный план;
- календарный учебный график;
- матрицы результатов освоения образовательной программы;
- рабочие программы дисциплин;
- рабочие программы практик;
- программы государственной итоговой аттестации;
- оценочные средства для проведения текущего контроля и промежуточной аттестации;
- оценочные средства для проведения государственной итоговой аттестации;
- методические и иные материалы ОПОП ВО;
- рабочая программа воспитания и календарной график воспитательной работы.

6.УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

6.1.Общесистемные условия реализации образовательной программы

КазГАСУ располагает на праве собственности или ином законном основании материально-техническом обеспечением образовательной деятельности (помещениями и оборудованием) для реализации программы бакалавриата.

Каждый обучающийся в течение всего периода обучения обеспечен индивидуальным неограниченным доступом к электронной информационно-образовательной среде (далее - ЭИОС) КазГАСУ из любой точки, в которой имеется доступ к информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - сеть "Интернет"), как на территории университета, так и вне ее.

Электронная информационно-образовательная среда университета обеспечивает:

доступ к учебным планам, рабочим программам дисциплин (модулей), практик, электронным учебным изданиям и электронным образовательным ресурсам, указанным в рабочих программах дисциплин (модулей), практик;

формирование электронного портфолио обучающегося, в том числе сохранение его работ и оценок за эти работы.

В случае с применения электронного обучения, дистанционных образовательных технологий при реализации программы бакалавриата ЭИОС КазГАСУ дополнительно обеспечивает:

фиксацию хода образовательного процесса, результатов промежуточной аттестации и результатов освоения программы бакалавриата;

проведение учебных занятий, процедур оценки результатов обучения, реализация которых предусмотрена с применением электронного обучения, дистанционных образовательных технологий;

взаимодействие между участниками образовательного процесса, в том числе синхронное и (или) асинхронное взаимодействия посредством сети "Интернет".

Функционирование ЭИОС обеспечивается соответствующими средствами информационно-коммуникационных технологий и квалификацией работников, ее использующих и поддерживающих. Функционирование электронной информационно-образовательной среды соответствует законодательству Российской Федерации, Положению об ЭИОС КазГАСУ.

6.2.Материально-техническое и учебно-методическое обеспечение программы бакалавриата

Учебные аудитории для проведения учебных занятий, предусмотренных программой бакалавриата, оснащены оборудованием и техническими средствами обучения, состав которых определяется в рабочих программах дисциплин (модулей). Допускается замена оборудования его виртуальными аналогами.

Помещения для самостоятельной работы обучающихся оснащены компьютерной техникой с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду

университета.

Перечень лицензионного и свободно распространяемого программного обеспечения, в том числе отечественного производства, используемого для реализации ОПОП ВО, представлен в рабочих программах дисциплин (модулей) и подлежитобновлению при необходимости).

При использовании в образовательном процессе печатных изданий библиотечный фонд укомплектован печатными изданиями из расчета не менее 0,25 экземпляра каждого из изданий, указанных в рабочих программах дисциплин (модулей), практик, на одного обучающегося из числа лиц, одновременно осваивающих соответствующую дисциплину (модуль), проходящих соответствующую практику.

Обучающимся обеспечен доступ (удаленный доступ), в том числе в случае применения электронного обучения, дистанционных образовательных технологий, к современным профессиональным базам данных и информационным справочным системам, состав которых определяется в рабочих программах дисциплин (модулей) и подлежит обновлению (при необходимости).

Обучающиеся из числа инвалидов и лиц с ОВЗ обеспечены печатными и (или) электронными образовательными ресурсами в формах, адаптированных кограничениям их здоровья.

6.3.Кадровые условия реализации образовательной программы

Реализация программы бакалавриата обеспечивается педагогическими работниками университета, а также лицами, привлекаемыми к реализации программы бакалавриата на иных условиях.

Квалификация педагогических работников КазГАСУ отвечает квалификационным требованиям, указанным в квалификационных справочниках, и (или) профессиональных стандартах (при наличии).

Не менее 70 процентов численности педагогических работников, участвующих в реализации программы бакалавриата, и лиц, привлекаемых к реализации программы бакалавриата на иных условиях (исходя из количества замещаемых ставок, приведенного к целочисленным значениям), ведут научную, учебно-методическую и (или) практическую работу,

Не менее 5 процентов численности педагогических работников Университета, участвующих в реализации программы БАКАЛАВРИАТА, и лиц, привлекаемых к реализации программы БАКАЛАВРИАТА на иных условиях (исходя из количества замещаемых ставок, приведенного к целочисленным значениям), являются руководителями и (или) работниками иных организаций, осуществляющими трудовую деятельность в профессиональной сфере, соответствующей профессиональной деятельности, к которой готовятся выпускники (иметь стаж работы в данной профессиональной сфере не менее 3 лет).

Не менее 60 процентов численности педагогических работников КазГАСУ и лиц, привлекаемых к образовательной деятельности КазГАСУ на иных условиях (исходя из количества замещаемых ставок, приведенного к

целочисленным значениям), имеют ученую степень (в том числе ученую степень, полученную в иностранном государстве и признаваемую в Российской Федерации) и (или) ученое звание (в том числе ученое звание, полученное в иностранном государстве и признаваемое в Российской Федерации).

6.4.Финансовые условия реализации ОПОП бакалавриата

Финансовое обеспечение реализации программы бакалавриата осуществляется в объеме не ниже значений базовых нормативов затрат на оказание государственных услуг по реализации образовательных программ высшего образования - программ бакалавриата и значений корректирующих коэффициентов к базовым нормативам затрат, определяемых Министерством науки и высшего образования Российской Федерации.

6.5.Механизмы оценки качества образовательной деятельности и подготовки обучающихся по программе бакалавриата

Качество образовательной деятельности и подготовки обучающихся по программе бакалавриата определяется в рамках системы внутренней оценки, а также системы внешней оценки, в которой КазГАСУ принимает участие на добровольной основе.

В целях совершенствования программы бакалавриата КазГАСУ при проведении регулярной внутренней оценки качества образовательной деятельности и подготовки обучающихся по программе бакалавриата привлекает работодателей и (или) их объединения, иных юридических и (или) физических лиц, включая педагогических работников КазГАСУ. В рамках внутренней системы оценки качества образовательной деятельности по программе бакалавриата обучающимся предоставляется возможность оценивания условий, содержания, организации и качества образовательного процесса в целом и отдельных дисциплин (модулей) и практик.

Внешняя оценка качества образовательной деятельности по программе бакалавриата в рамках процедуры государственной аккредитации осуществляется с целью подтверждения соответствия образовательной деятельности по программе бакалавриата требованиям ФГОС ВО.

Внешняя оценка качества образовательной деятельности и подготовки обучающихся по программе бакалавриата может осуществляться в рамках профессионально-общественной аккредитации, проводимой работодателями, их объединениями, а также уполномоченными ими организациями, в том числе иностранными организациями, либо авторизованными национальными профессионально-общественными организациями, входящими в международные структуры, с целью признания качества и уровня подготовки выпускников, отвечающими требованиям профессиональных стандартов (при наличии), требованиям рынка труда к специалистам соответствующего профиля.

Мониторинг и измерение качества освоения образовательной программы проводится в соответствии с внутренними и внешними нормативными

документами, регламентирующими образовательную деятельность в КазГАСУ. В организации и проведении оценки качества принимают участие следующие структурные подразделения университета: ректорат, учебно-методическое управление, отдел управления качеством образовательного процесса и тестирования знаний, студенческий совет, представители дирекций, выпускающих кафедр, сторонних организаций-партнеров.

7. ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ОБАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

В соответствии с требованиями ФГОС ВО для аттестации обучающихся на соответствие их персональных достижений поэтапным требованиям ОПОП разработаны оценочные материалы для проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации по каждой из дисциплин и практик. Эти материалы включают контрольные вопросы и типовые задания для практических занятий, лабораторных и контрольных работ, коллоквиумов, зачетов и экзаменов, тесты и т.п., а также иные формы контроля, позволяющие оценить степень сформированности компетенций обучающихся.

Примеры контрольно-измерительных материалов приведены в рабочих программах дисциплин и практик. Полные версии фондов оценочных средств хранятся на кафедрах, обеспечивающих дисциплину, практику.

Оценочные и методические материалы для государственной итоговой аттестации приводятся в Программе государственной итоговой аттестации.

Приложение 1

Перечень обобщенных трудовых функций и трудовых функций, имеющих отношение к профессиональной деятельности выпускника программы бакалавриата по направлению подготовки 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура, направленность (профиль) «Управление жилищным фондом»

Код и наименование профессионального стандарта	Обобщенные трудовые функции (ОТФ)	Трудовые функции (ТФ)
16.011 Специалист по эксплуатации гражданских зданий	С6. Обеспечение проведения капитального ремонта гражданских зданий	С/01.6 Подготовка к проведению капитального ремонта многоквартирных домов
		С/03.6 Осуществление контроля состояния общего имущества при проведении ремонтных работ в жилых помещениях многоквартирного дома
16.018 Специалист по управлению многоквартирными домами	Е6. Организация предоставления работ и услуг по содержанию и ремонту многоквартирных домов	*Е*/03.6 Организация надлежащего содержания и ремонта конструктивных элементов многоквартирных домов

Приложение 2

Схема формирования компетенций при освоении образовательной программы бакалавриата по направлению подготовки 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура, направленность (профиль) «Управление жилищным фондом»

УК-1		Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач	УК
	УК-1.1	Осуществляет системно-структурный выбор информационных ресурсов для поиска информации из различных источников для решения поставленных задач	-
	Б1.О.05	Философия	
	Б1.О.06	Информационные технологии в профессиональной деятельности	
	Б2.О.01(У)	Ознакомительная практика (геодезическая практика)	
	Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
	УК-1.2	Выявляет диалектические и формально-логические противоречия в анализируемой информации с целью определения ее достоверности; отличает факты от мнений, субъективных интерпретаций	-
	Б1.О.05	Философия	
	Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
	УК-1.3	Выявляет системные связи и отношения между изучаемыми явлениями, процессами, объектами на основе философских принципов взаимосвязи и развития, формулирует и аргументирует собственные выводы и суждения	-
	Б1.О.05	Философия	
	Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
УК-2		Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений	УК
	УК-2.1	Формулирует в рамках поставленной цели проекта совокупность задач, обеспечивающих ее достижение, учитывая правовое регулирование отрасли и коррупционные риски	-
	Б1.О.07	Правовое регулирование в отрасли. Коррупционные риски	
	Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
	УК-2.2	Выбирает оптимальный способ решения задач, учитывая правовое регулирование отрасли и коррупционные риски	-
	Б1.О.07	Правовое регулирование в отрасли. Коррупционные риски	
	Б1.В.09	Экономика строительства	
	Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
УК-3		Способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде	УК
	УК-3.1	Систематизирует типы социального взаимодействия; устанавливает и поддерживает контакты, обеспечивающие эффективную работу в трудовом коллективе	-
	Б1.О.02	Психология социального взаимодействия	
	Б1.В.06	Логистика сферы услуг	
	Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
	УК-3.2	Осуществляет приемы командной работы с учетом этапов командообразования и реализации ролей в команде	-
	Б1.О.02	Психология социального взаимодействия	
	Б1.О.27	Лидерство	
	Б1.В.07	Управление персоналом	
	Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
УК-4		Способен осуществлять деловую коммуникацию в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном(ых) языке(ах)	УК
	УК-4.1	Применяет основные способы ведения деловых переговоров, деловых совещаний, деловых переписок, телефонных переговоров	-
	Б1.О.02	Психология социального взаимодействия	
	Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
	УК-4.2	Использует речевой материал на иностранном языке в предполагаемых сферах реального общения (с учетом вопросов, предметов обсуждения, которые составляют содержательную сторону общения)	-
	Б1.О.04	Иностранный язык	
	Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
	УК-4.3	Выполняет сообщения или доклады на иностранном языке после предварительной подготовки	-

	Б1.О.04	Иностранный язык	
	Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
УК-5		Способен воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах	УК
	УК-5.1	Выделяет и анализирует причины межкультурного разнообразия общества с учетом исторически сложившихся форм государственной, общественной, религиозной и культурной жизни Российской и мировой истории	-
	Б1.О.03	История (история России, всеобщая история)	
	Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
	УК-5.2	Демонстрирует уважительное отношение к историческому наследию и социокультурным традициям различных социальных групп	-
	Б1.О.03	История (история России, всеобщая история)	
	Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
	УК-5.3	Взаимодействует с людьми с учетом их социокультурных традиций и исторического наследия в целях успешного выполнения профессиональных задач и усиления социальной интеграции	-
	Б1.О.03	История (история России, всеобщая история)	
	Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
	УК-5.4	Применяет навыки мультикультурного общения в социально-психологическом и этическом контекстах	-
	Б1.О.02	Психология социального взаимодействия	
	Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
УК-6		Способен управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни	УК
	УК-6.1	Применяет основные приемы самоорганизации и эффективного управления собственным временем	-
	Б1.О.02	Психология социального взаимодействия	
	Б1.О.06	Информационные технологии в профессиональной деятельности	
	Б2.О.02(У)	Технологическая (проектно-технологическая) практика	
	Б2.В.01(П)	Технологическая (проектно–технологическая) практика	
	Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
	УК-6.2	Планирует этапы саморазвития и реализация траекториии собственного профессионального и личностного роста на основе принципов образования в течение всей жизни	-
	Б1.О.02	Психология социального взаимодействия	
	Б1.О.06	Информационные технологии в профессиональной деятельности	
	Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
УК-7		Способен поддерживать должный уровень физической подготовленности для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности	УК
	УК-7.1	Понимает влияние оздоровительных систем физического воспитания на укрепление здоровья, профилактику профессиональных заболеваний	-
	Б1.О.01	Физическая культура и спорт	
	Б1.В.01	Элективные курсы по физической культуре и спорту	
	Б2.В.03(Пд)	Преддипломная практика	
	Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
	УК-7.2	Выполняет индивидуально подобранные комплексы оздоровительной или адаптивной физической культуры	-
	Б1.О.01	Физическая культура и спорт	
	Б1.В.01	Элективные курсы по физической культуре и спорту	
	Б2.В.03(Пд)	Преддипломная практика	
	Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
УК-8		Способен создавать и поддерживать в повседневной жизни и в профессиональной деятельности безопасные условия жизнедеятельности для сохранения природной среды, обеспечения устойчивого развития общества, в том числе при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций и военных конфликтов	УК
	УК-8.1	Идентифицирует угрозы (опасности) в повседневной жизни и профессиональной деятельности, оценивает вероятность воздействия угроз (опасностей) на человека и окружающую среду	-
	Б1.О.08	Безопасность жизнедеятельности	
	Б1.О.18	Экология	
	Б1.В.12	Экологическая экспертиза инвестиционно-строительных проектов	
	Б2.В.02(П)	Эксплуатационная практика	
	Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	

	УК-8.2	Оценивает уровень эффективности и безопасности применяемых технических средств и технологий	-
	Б1.О.08	Безопасность жизнедеятельности	
	Б1.О.18	Экология	
	Б2.О.02(У)	Технологическая (проектно-технологическая) практика	
	Б2.В.01(П)	Технологическая (проектно–технологическая) практика	
	Б2.В.02(П)	Эксплуатационная практика	
	Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
	УК-8.3	Выбирает правила поведения при возникновении чрезвычайной ситуации природного или техногенного происхождения	-
	Б1.О.08	Безопасность жизнедеятельности	
	Б1.О.18	Экология	
	Б1.В.12	Экологическая экспертиза инвестиционно-строительных проектов	
	Б2.В.02(П)	Эксплуатационная практика	
	Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
УК-9		Способен использовать базовые дефектологические знания в социальной и профессиональной сферах	УК
	УК-9.1	Знает базовые понятия и термины дефектологии применительно к городской среде	-
	Б1.В.07	Управление персоналом	
	Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
	УК-9.2	Планирует работы с учетом структуры нарушения, актуального состояния и потенциальных возможностей лиц с ограниченными возможностями здоровья	-
	Б1.В.07	Управление персоналом	
	Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
УК-10		Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности	УК
	УК-10.1	Применяет в профессиональной деятельности базовые принципы функционирования экономики и экономического развития	-
	Б1.О.09	Экономика	
	Б1.О.13	Институциональная экономика	
	Б1.В.10	Предпринимательская деятельность в жилищно-коммунальном хозяйстве	
	Б1.В.11	Финансовая математика	
	Б1.В.ДВ.01.02	Инвестиционный анализ	
	Б2.В.03(Пд)	Преддипломная практика	
	Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
	УК-10.2	Проводит оценку влияния государственной социально-экономической политики на личное благосостояние	-
	Б1.О.09	Экономика	
	Б1.О.13	Институциональная экономика	
	Б1.В.02	Корпоративная и социальная ответственность	
	Б1.В.05	Социальная защита населения	
	Б2.В.03(Пд)	Преддипломная практика	
	Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
	УК-10.3	Владеет основами финансовой грамотности	-
	Б1.О.09	Экономика	
	Б1.В.11	Финансовая математика	
	Б1.В.ДВ.02.01	Основы риэлтерской деятельности	
	Б2.В.03(Пд)	Преддипломная практика	
	Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
УК-11		Способен формировать нетерпимое отношение к проявлениям экстремизма, терроризма, коррупционному поведению и противодействовать им в профессиональной деятельности	УК
	УК-11.1	Применяет в профессиональной деятельности содержание и требования основ отраслей российского законодательства (гражданского, трудового, административного, уголовного и других отраслей права)	-
	Б1.О.07	Правовое регулирование в отрасли. Коррупционные риски	

Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
УК-11.2	Проводит оценку возможности появления коррупционной составляющей в профессиональной деятельности. При обнаружении появления коррупционной составляющей принимает меры противодействия ей и её ликвидации	-
Б1.О.07	Правовое регулирование в отрасли. Коррупционные риски	
Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ОПК-1	Способен применять в профессиональной деятельности законодательство Российской Федерации, регламентирующее отношения в жилищной сфере и коммунальном хозяйстве, и участвовать в разработке проектов нормативных правовых актов в сфере управления, эксплуатации и содержания объектов жилищного фонда, объектов гражданского назначения и коммунальной инфраструктуры	ОПК
ОПК-1.1	Применяет в профессиональной деятельности законодательство Российской Федерации, регламентирующее отношения в жилищной сфере и коммунальном хозяйстве	-
Б1.О.26	Экономика недвижимости	
Б1.О.32	Основы гражданского, земельного и жилищного законодательства	
Б1.О.35	Антимонопольное регулирование	
Б1.О.39	Управление многоквартирными домами	
Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ОПК-1.2	Участвует в разработке проектов нормативных правовых актов в сфере управления, эксплуатации и содержания объектов жилищного фонда	-
Б1.О.26	Экономика недвижимости	
Б1.О.32	Основы гражданского, земельного и жилищного законодательства	
Б1.О.39	Управление многоквартирными домами	
Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ОПК-2	Способен проектировать организационные структуры в сфере жилищного и коммунального хозяйства и участвовать в разработке стратегий управления человеческими ресурсами организаций;	ОПК
ОПК-2.1	Применяет знания теории управления жилищным и коммунальным хозяйством	-
Б1.О.20	Муниципальный менеджмент	
Б1.О.27	Лидерство	
Б1.О.37	Общественный контроль в системе жилищно-коммунального хозяйства	
Б1.О.38	Организация деятельности в сфере жилищно-коммунального хозяйства	
Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ОПК-2.2	Проектирует организационные структуры и участвует в разработке стратегий управления человеческими ресурсами организаций в сфере жилищного и коммунального хозяйства	-
Б1.О.20	Муниципальный менеджмент	
Б1.О.27	Лидерство	
Б1.О.37	Общественный контроль в системе жилищно-коммунального хозяйства	
Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ОПК-3	Способен использовать государственную информационную систему жилищно-коммунального хозяйства для решения задач по сбору, обработке, хранению, предоставлению, размещению и использованию информации о жилищном фонде и коммунальной инфраструктуре, использовать современные информационные технологии и программные средства при решении профессиональных задач	ОПК
ОПК-3.1	Использует государственную информационную систему жилищно-коммунального хозяйства для решения задач по сбору, обработки, хранению, предоставлению, размещению и использованию информации о жилищном фонде и коммунальной инфраструктуре	-
Б1.О.06	Информационные технологии в профессиональной деятельности	
Б1.О.31	Бухгалтерский учет и налогообложение в жилищно-коммунальном хозяйстве	
Б1.О.36	Информационный менеджмент	
Б2.О.01(У)	Ознакомительная практика (геодезическая практика)	
Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ОПК-3.2	Использует современные информационные технологии и программные средства при решении профессиональных задач	-
Б1.О.06	Информационные технологии в профессиональной деятельности	
Б1.О.31	Бухгалтерский учет и налогообложение в жилищно-коммунальном хозяйстве	
Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ОПК-4	Способен организовывать и осуществлять эксплуатацию, обслуживание и ремонт жилищного фонда, объектов гражданского назначения и коммунальной инфраструктуры;	ОПК
ОПК-4.1	Разрабатывает проект выполнения работ по технической эксплуатации (техническому обслуживанию или ремонту) объекта жилищного фонда, объектов гражданского назначения и коммунальной инфраструктуры	-
Б1.О.14	Инженерная геодезия	

	Б1.О.19	Инженерная геология	
	Б1.О.21	Основы архитектуры	
	Б1.О.22	Основы водоснабжения и водоотведения	
	Б1.О.23	Основы теплогазоснабжения и вентиляция	
	Б1.О.24	Электротехника и электроснабжение	
	Б1.О.25	Управление капитальным ремонтом	
	Б1.О.28	Организация и управление коммунальной энергетикой	
	Б2.О.01(У)	Ознакомительная практика (геодезическая практика)	
	Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
	ОПК-4.2	Применяет современные технологии эксплуатации, ремонта и обслуживания объектов профессиональной деятельности и управляет основными процессами технической эксплуатации жилищного фонда	-
	Б1.О.30	Контроль технического состояния жилого фонда	
	Б1.О.38	Организация деятельности в сфере жилищно-коммунального хозяйства	
	Б1.О.39	Управление многоквартирными домами	
	Б2.О.02(У)	Технологическая (проектно-технологическая) практика	
	Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ОПК-5		Способен разрабатывать технологии повышения качества жилищно-коммунальных услуг, оценивать эффективность выбранных материалов, технологий, методов организации и управления для жилищного и коммунального хозяйства.	ОПК
	ОПК-5.1	Применяет фундаментальные законы природы и знания характеристик материалов для решения задач в профессиональной деятельности	-
	Б1.О.10	Физика	
	Б1.О.11	Математика	
	Б1.О.15	Теоретическая механика	
	Б1.О.16	Технологический инжиниринг	
	Б1.О.17	Строительные материалы	
	Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
	ОПК-5.2	Проводит расчет и анализ современной системы показателей, характеризующей деятельность предприятий городского хозяйства, оценивает эффективность использования ресурсов предприятий жилищно-коммунального хозяйства	-
	Б1.О.11	Математика	
	Б1.О.28	Организация и управление коммунальной энергетикой	
	Б1.О.29	Экономика городского хозяйства	
	Б1.О.30	Контроль технического состояния жилого фонда	
	Б1.О.33	Тарифная политика и сметное дело	
	Б1.О.34	Организация и обращение с твердыми коммунальными отходами	
	Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
	ОПК-5.3	Организует контроль за техническим состоянием жилищного фонда и ведет мониторинг удовлетворенности качеством предоставляемых жилищно-коммунальных услуг	-
	Б1.О.16	Технологический инжиниринг	
	Б1.О.30	Контроль технического состояния жилого фонда	
	Б1.О.34	Организация и обращение с твердыми коммунальными отходами	
	Б1.О.39	Управление многоквартирными домами	
	Б2.О.02(У)	Технологическая (проектно-технологическая) практика	
	Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ОПК-6		Способен понимать принципы работы современных информационных технологий и использовать их для решения задач профессиональной деятельности.	ОПК
	ОПК-6.1	Понимает принципы работы современных информационных технологий	-
	Б1.О.06	Информационные технологии в профессиональной деятельности	
	Б1.О.12	Инженерная и компьютерная графика	
	Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
	ОПК-6.2	Использует принципы работы современных информационных технологий для решения задач профессиональной деятельности	-
	Б1.О.06	Информационные технологии в профессиональной деятельности	

Б1.О.36	Информационный менеджмент	
Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
Тип задач проф. деятельности:	производственно-технологический	
ПК-1	Способен организовывать проведение работ по технической эксплуатации и капитальному ремонту жилищного фонда	ПК
ПК-1.1	Владеет знаниями функционирования конструктивных элементов, инженерно-технических систем	-
Б1.О.22	Основы водоснабжения и водоотведения	
Б1.О.23	Основы теплогазоснабжения и вентиляция	
Б1.О.24	Электротехника и электроснабжение	
Б1.О.25	Управление капитальным ремонтом	
Б1.В.03	Диагностика производственно-хозяйственной деятельности	
Б2.О.02(У)	Технологическая (проектно-технологическая) практика	
Б2.В.02(П)	Эксплуатационная практика	
Б2.В.03(Пд)	Преддипломная практика	
Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ПК-1.2	Осуществляет контроль состояния общего имущества при проведении ремонтных работ и координация строительных проектов дизайна интерьеров зданий и прилегающих территорий	-
Б1.В.03	Диагностика производственно-хозяйственной деятельности	
Б2.В.02(П)	Эксплуатационная практика	
Б2.В.03(Пд)	Преддипломная практика	
Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
Тип задач проф. деятельности:	организационно-управленческий	
ПК-2	Способен организовать, обеспечить и проводить контроль благоприятных и безопасных условий проживания, соблюдение прав и законных интересов граждан (независимо от формы собственности и целей использования жилищного фонда)	ПК
ПК-2.1	Обеспечивает соблюдение нормативно-технических требований к содержанию и использованию жилищного фонда и объектов коммунальной инфраструктуры	-
Б1.В.02	Корпоративная и социальная ответственность	
Б1.В.08	Обеспечение безопасности зданий и сооружений в период эксплуатации	
Б2.В.01(П)	Технологическая (проектно–технологическая) практика	
Б2.В.03(Пд)	Преддипломная практика	
Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ПК-2.2	Осуществляет заключение договоров социального найма, найма или аренды жилых и нежилых помещений	-
Б1.О.32	Основы гражданского, земельного и жилищного законодательства	
Б1.В.05	Социальная защита населения	
Б1.В.ДВ.02.01	Основы риэлтерской деятельности	
Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ПК-2.3	Организует контроль технического и санитарного состояния жилищного фонда	-
Б1.О.18	Экология	
Б1.В.08	Обеспечение безопасности зданий и сооружений в период эксплуатации	
Б2.В.03(Пд)	Преддипломная практика	
Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ПК-2.4	Осуществляет жилищный надзор и контроль использования и сохранности жилищного фонда	-
Б1.О.20	Муниципальный менеджмент	
Б1.О.37	Общественный контроль в системе жилищно-коммунального хозяйства	
Б1.В.08	Обеспечение безопасности зданий и сооружений в период эксплуатации	
Б2.О.02(У)	Технологическая (проектно-технологическая) практика	
Б2.В.03(Пд)	Преддипломная практика	

Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ПК-3	Способен обеспечить учет, контроль и управление процессом предоставления абонентам коммунальных ресурсов с целью повышения экономичности их использования	ПК
ПК-3.1	Координирует деятельность структурного подразделения по абонентскому обслуживанию потребителей	-
Б1.В.06	Логистика сферы услуг	
Б1.В.09	Экономика строительства	
Б1.В.10	Предпринимательская деятельность в жилищно-коммунальном хозяйстве	
Б1.В.ДВ.02.02	Управление ресурсами объектов жилищно-коммунального хозяйства	
Б2.В.01(П)	Технологическая (проектно–технологическая) практика	
Б2.В.03(Пд)	Преддипломная практика	
Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ПК-3.2	Организует работу с персоналом, осуществляющим деятельность по абонентскому обслуживанию потребителей	-
Б1.В.04	Маркетинг в городском хозяйстве	
Б1.В.07	Управление персоналом	
Б1.В.ДВ.02.02	Управление ресурсами объектов жилищно-коммунального хозяйства	
Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ФТД.06	Этика делового общения в жилищно-коммунальном хозяйстве	
Тип задач проф. деятельности:	расчетно-экономический	
ПК-4	Способен разрабатывать экономически-обоснованные цены и тарифы на работы и услуги ресурсоснабжающих организаций, отражающие экономические, технические и технологические потребности поставщиков и финансовые возможности потребителей этих работ и услуг	ПК
ПК-4.1	Формирует социально и экономически обоснованные цены и тарифы на работы и услуги ресурсоснабжающих организаций	-
Б1.О.29	Экономика городского хозяйства	
Б1.О.31	Бухгалтерский учет и налогообложение в жилищно-коммунальном хозяйстве	
Б1.О.33	Тарифная политика и сметное дело	
Б1.О.35	Антимонопольное регулирование	
Б1.В.04	Маркетинг в городском хозяйстве	
Б1.В.ДВ.01.01	Технико-экономическое обоснование инвестиционных проектов	
Б2.В.03(Пд)	Преддипломная практика	
Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
ПК-4.2	Разрабатывает и совершенствует методы формирования цен и тарифов на работы и услуги ресурсоснабжающих организаций	-
Б1.О.29	Экономика городского хозяйства	
Б1.О.33	Тарифная политика и сметное дело	
Б1.В.ДВ.01.01	Технико-экономическое обоснование инвестиционных проектов	
Б1.В.ДВ.01.02	Инвестиционный анализ	
Б2.В.02(П)	Эксплуатационная практика	
Б2.В.03(Пд)	Преддипломная практика	
Б3.01(Д)	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	